

I/O



FIRST INFORMATION REPORT

(Under Section 154 Cr.P.C.)

प्रथम खबर अहवाल
(कलम १५४ फौजदारी प्रक्रिया संहिता)

1. District (जिल्हा): ठाणे शहर P.S.(ठाणे): नौपाडा Year (वर्ष): 2022
FIR No.(प्रथम खबर क्र.): 0324 Date and Time of FIR (प्र. ख. दिनांक आणि वेळ): 14/12/2022 20:48 बजे
2. S.No. (अ.क्र.) Acts (अधिनियम) Sections (कलम)
1 भारतीय दंड संहिता १८६० ४२०
2 भारतीय दंड संहिता १८६० ४६७
3. (a) Occurrence of offence (गुन्ह्याची घटना):
1. Day(दिवस): दरमियानी दिन Date From (दिनांक पासून): 17/01/2020
Time Period Date To (दिनांक पर्यंत): 14/12/2022
(कालावधी): Time From (वेळेपासून): 00:00 बजे
Time To (वेळेपर्यंत): 00:00 बजे
(b) Information received at P.S. (माहिती मिळालेले पोलीस ठाणे):
Date (दिनांक): 14/12/2022 Time (वेळ): 20:00 बजे
(c) General Diary Reference (रोजनामचा संदर्भ)
Entry No. (नोंद क्र.): 045 Date & Time (दिनांक आणि वेळ): 14/12/2022 20:40 बजे
4. Type of Information (माहितीचा प्रकार): लेखी
5. Place of Occurrence (घटनास्थळ):
1.(a) Direction and distance from P.S.(पोलीस ठाण्यापासून दिशा व अंतर): उत्तर, 2 किमी Beat No. (बिट क्र.):
(b) Address (पत्ता): ठाणे महानगरपालिका पांचपाखाडी, ठाणे प
- (c) In case, outside the limit of this Police Station, then (या पोलीस ठाण्याच्या हद्दीबाहेर असल्यास):
Name of P.S.(पोलीस ठाण्याचे नाव):
District(State) (जिल्हा(राज्य)):
6. Complainant / Informant (तक्रारदार/माहिती देणारा):
(a) Name (नाव): अशोक कृष्णा खोपकर
(b) Father's Name (वडील चे नाव): कृष्णा खोपकर
(c) Date/Year of Birth (जन्म तारीख/वर्ष): 1979 (d) Nationality (राष्ट्रीयत्व): भारत
(e) UID No. (यु.आय.डी. क्र.):
(f) Passport No.(पासपोर्ट क्र.): Date of Issue (दिल्याची तारीख):
Place of Issue (दिल्याचे ठिकाण):
(g) Id details (Ration Card, Voter ID Card, Passport, UID No., Driving License, PAN)
ओळखपत्र विवरण (राशन कार्ड, मतदाता कार्ड, पासपोर्ट, यूआईडी सं., ड्राइविंग लाइसेंस, पॅन कार्ड)
S.No.(अ. Id Type (ओळखपत्राचा प्रकार) Id Number (ओळखपत्राचा क्रमांक)

N.C.R.B (एन.सी.आर.बी.)

I.I.F.-I (एकीकृत अभिलेखन फॉर्म १)



(h) Address (पत्ता):

S.No.(अ. क्र.)	Address Type (पत्त्याचा प्रकार)	Address (पत्ता)
1	वर्तमान पता	व्हराडे चाळ, व्हराडे कंपाउन्ड, टॉवर च्या पाठी मागे धर्मवीर, रोड, पाचपाखाडी, ठाणे, नौपाडा, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत
2	स्थायी पता	व्हराडे चाळ, व्हराडे कंपाउन्ड, टॉवर च्या पाठी मागे धर्मवीर, रोड, पाचपाखाडी, ठाणे, नौपाडा, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत

(i) Occupation (व्यवसाय):

(j) Phone number (फोन नं.):

Mobile (मोबाइल नं.):

7. Details of known/suspected/unknown accused with full particulars (माहीत असलेल्या /संशयित/अनोळखी आरोपीचा संपूर्ण पत्ता):

S.No. (अ.क्र.)	Name (नाव)	Alias (उर्फनाव)	Relative's Name (नातेवाईकाचे नाव)	Present Address (वर्तमान पत्ता)
1	सौरभ संतोष वर्तक		वडील का नाम : संतोष वर्तक	1. ठाणे, नौपाडा, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत

8. Reasons for delay in reporting by the complainant/informant (तक्रारदार/माहिती देणा-याकडून तक्रार करण्यातील विलंबाची कारणे):

9. Particulars of properties of interest (संबंधीत मालमत्तेचा तपशील):

S.No. (अ.क्र.)	Property Category (मालमत्ता वर्ग)	Property Type (मालमत्ता प्रकार)	Description (वर्णन)	Value(In Rs/-) (मुल्य (रु. मध्ये))
1	नाणे आणि चलन	भारतीय- रुपया	2,00,000/रुपये	200,000.00

10 Total value of property (In Rs/-)-(चोरीस गेलेल्या मालमत्तेचे एकूण मुल्य (रु. मध्ये)):

11 Inquest Report / U.D. case No., if any (इन्क्वेस्ट अहवाल/ अकस्मात मृत्यू प्रकरण क्र., जर असल्यास):

S.No. (अ. क्र.) UIDB Number (यु.आय.डी. बी.क्र.)

12 First Information contents (प्रथम खबर हकीकत):

फिर्याद दिनांक 14/12/2022 मी अशोक कृष्णा खोपकर वय -43 वर्षे धदा रिश्ता चालक रा. व्हराडे चाळ, व्हराडे कंपाउन्ड यशवंत टॉवर च्या पाठी मागे धर्मवीर रोड, पाचपाखाडी, ठाणे मो. 9320033876 समक्ष नौपाडा पोलीस ठाणे येथे हजर राहून फिर्याद लिहून देतो की, मी वरील पत्त्यावर गेल्या पाच वर्षांपासून राहत असून माझे सोबत माझी पत्नी व दोन मुल असा माझा परिवार असून मी गेल्या पाच वर्षांपासून रिश्ता चालवत असून त्यातून मिळणा-या उत्पन्नावर माझा कुटुंबाचा उदनिर्वाह चालतो. मी रिश्ताचे मिळेल तसे भाडे घेवून प्रवासी लोकांना त्याच्या ठिकाणी सोडत असतो सन 2020 मध्ये मला नेमकी तारीख आठवत नाही मी ठाणे माहानगर पालिका येथील रिश्ता स्टॅंड येथून सौरभ वर्तक नावच्या प्रवाशाला धर्मवीर नगर ठाणे येथे सोडत असे. मला ठाणे माहानगर पालिका येथील रिश्ता स्टॅंड येथून सौरभ वर्तक हयाचे नेहमी रिश्ता भाडे मिळत होते, त्यामुळे माझी सौरभ वर्तक याचे सोबत चांगली ओळख झाली व त्याच्या वर माझा विश्वास बसला, मी सौरभ वर्तक यास विचारले की तुम्ही ठाणे माहानगर पालिकेत कोणत्या कामाकरिता येत असतात तेव्हा त्याने सांगितले की, मी गरजू लोकांना सरकारी योजनेतून घर मिळवून देण्याचे काम करतो, मी बी.एस.यु.पी योजने मधून लोकांना घरे मिळवून दिली आहेत. त्यामुळे माझा सौरभ वर्तक याचेवर विश्वास बसला. मी त्याला सांगितले की, मला देखील रहण्यासाठी घराची गरज आहे, तेव्हा त्याने मला सांगितले की, मी तुम्हाला कमी पैश्यात 15,00,000/- रुपयांमध्ये घर घेवून देतो व माझी माहानगर पालिकेत ओळख असून मी तुम्हाला घराचे संपूर्ण ताबा पत्र तयार करून देईन, ज्या बिल्डींग मधे ज्या नंबर चा रूम तुम्हाला पाहिजे आहे त्याचे कागद पत्र संपूर्ण तयार करून देईल असे सांगितले. त्यासाठी मला 2,00,000/- रु. रुपये अँडव्हान्स द्यावे लागतील. त्याच्या या बोलण्यावर मी विश्वास ठेवून, दिनांक 17/01/2020 रोजी सौरभ वर्तक याचे कोटक महिना बक, मेडोज धाखा, ठाणे येथील खाते क्र 1813967153 या बँकेच्या खात्यावर केले. त्यानंतर मी सौरभ वर्तक यास घरा बाबत विचारणा केली असता तो अजुन पेपर वर्क चालु आहे, असे सांगून मला गप्प करत असे. मी सौरभ वर्तक याचेकडे सतत रूम बाबत तगादा लावल्याने त्याने मला धर्मवीर नगर येथील त्याचे राहते घराजवळ बोलाविले असता मी माझी पत्नी ताबा पावती मला दिली. त्यामुळे मी सदर रूमची पाहणी करण्यासाठी गेलो असता सदरची रूम बंद असल्याची लक्षात आले. तेव्हा मला संभय आल्याने मी ठाणे माहानगर पालिकेत जावून सदर बाबत चौकशी केली असता सदरची ताबा पावती खोटी असल्याचे सांगून ठाणे माहानगरपालिकेने अशी कोणत्याही प्रकारची ताबा पावती कोणालाही दिली नसल्याचे सांगितले. तेव्हा सौरभ वर्तक याने मला बी.एस. यु.पी. योजने मधून घर



N.C.R.B (एन.सी.आर.बी.)

I.I.F.-I (एकीकृत अन्वेषण फॉर्म - १)

मिळवून देतो असे विश्वास संपादन करून माझी फसवणुक केल्याची माझी खात्री झाली. परंतु माझे कामामुळे व कौटुंबिक अडचणी मुळे मला तक्रार देण्यासाठी येण्यास उषिर झाला आहे. तरी दिनांक 17/01/2020 ते आज पावेतो सारंभ संतोष वर्तक याने मला बी.एस.यु.पी. योजने अंतर्गत स्वस्तात घर मिळवून देतो असे सांगून माझे कडून त्याचे कोटक महिंद्रा बँक, मेडोज शाखा, ठाणे येथील खाते क्र. 1813967153 या बँकेच्या खात्यावर 2,00,000/-रुपये RTGS/NEFT द्वारे स्वीकारून, मला दिनांक 13/01/2020 रोजीचा संदर्भ क्र ठामपा/श. ह.वि/कार्या. अधि. 1554 अशी खोटी ताबा पावती बनवून देवून माझी फसवणुक केली आहे म्हणून माझी सौरभ संतोष वर्तक यांचेविरुद्ध तक्रार आहे. माझी वरील फिर्याद ही संगणकावर मराठीत टंकलिखित केली असून ती माझे सांगणेप्रमाणे बरोबर व खरी आहे. समक्ष हे लिहून दिले सही/- (एस.एस.पाटील) पोलीस उप निरीक्षकनौपाडा पो.स्टे.,ठाणे शहर

13. Action Since the above information reveals commission of offence(s) u/s as mentioned at (केलेली कारवाई: बाब क्र.२ मध्ये नमूद केलेल्या कलमान्वये वरील अहवालावरून अपराध घडल्याचे.)

(1) **Registered the case and took up the investigation:** (प्रकरण नोंदविले आणि तपासाचे काम हाती घेतले): **SANJAY NARAYAN DHUMAL(I (Inspector)) / or (किंवा)**

(2) **Directed (Name of I.O.) (तपास अधिका-याचे नाव):**

Rank (पद):

No.(क्र.):

to take up the Investigation (ला तपास करण्याचे अधिकार दिले) or (किंवा)

(3) **Refused investigation due to (ज्या कारणामुळे तपास करण्यास नकार दिला):**

or (ज्या कारणामुळे तपास करण्यास नकार दिला)

(4) **Transferred to P.S.(गुन्हा दुसरीकडे पाठविला असल्यास त्या पोलीस ठाण्याचे नाव):**

District (जिल्हा):

on point of jurisdiction (को क्षेत्राधिकार के कारण हस्तांतरित) .

F.I.R. read over to the complainant / informant, admitted to be correctly recorded and a copy given to the complainant / informant free of cost. (प्रथम खबर तक्रारदाराला/खबरीला वाचून दाखविली, बरोबर नोंदविली असल्याचे त्याने मान्य केले आणि तक्रारदाराला/खबरीला खबरीची प्रत मोफत दिली.)

R.O.A.C.(आर. ओ .ए .सी.)

14. Signature/Thumb impression of the complainant / informant.(तक्रारदाराची/खबर देणा-याची सही/अंगठा):

15. Date and time of dispatch to the court (न्यायालयात पाठवल्याची तारीख व वेळ):

Signature of Officer-in charge, Police Station (ठाणे प्रभारी अधिका-याची

Name (नाव): SANJAY NARAYAN DHUMAL

Rank(पद): I (Inspector)

No.(सं.):

Signature
14/1/2022
पोलीस ठाणे अन्वेषक
नीलम पोलीस स्टेशन, ठाणे.

Attachment to item 7 of First Information Report (प्रथम खबरीतील मुद्दा क्र. ७ ला जोडपत्र):
Physical features, deformities and other details of the suspect/accused: (If known /
(संशयित/आरोपीचे (माहित असलेल्या/पाहिलेल्या) शारीरिक वैशिष्ट्ये, व्यंग आणि इतर तपशील))

S.No.(अ.क्र.) 1	Sex (लिंग) 2	Date/Year of Birth (जन्म) 3	Build (बांधा) 4	Height (cms.) (उंची) 5	Complexion (रंग) 6	Identification Mark(s) (ओळखीच्या खुणा) 7
1	पुरुष					चेचक के दाग: NO
Deformities/ Peculiarities 8	Teeth (दात) 9	Hair (केस) 10	Eyes (डोळे) 11	Habit(s) (सवयी) 12	Dress Habit(s) (पोशाखाच्या सवयी) 13	

Language /Dialect (भाषा/बोलीभाषा) 14	Burn Mark 15	Leucoderma Mole (तिल) (कोड) 16	Place Of (का स्थान) Scar (व्रण) 17	Tattoo (गोदण) 18	Others (इतर) 19	20

These fields will be entered only if complainant/informant gives any one or more particulars about the suspect/accused.

(जर तक्रारदार/माहिती देणा-याने संशयित/आरोपीविषयी एक किंवा त्यापेक्षा अधिक तपशील दिल्यास फक्त यातील रकान्यांची नोंद घेतली जाईल.)

मी अशोक कृष्णा खोपकर वय ४३ वर्ष धदा रिश्ता चालक रा. व्हराडे चाळ, व्हराडे कांडांड यशवंत टॉवर च्या पाठी मागे धर्मवीर रोड, पाचपाखाडी, ठाणे मो. ९३२००३३८७६ समक्ष नौपाडा पोलिस ठाणे येथे हजर राहून फिर्याद लिहून देतो की,

मी वरील पत्त्यावर गेल्या पाच वर्षांपासून राहत असून माझे सोबत माझी पत्नी व दोन मुल असा माझा परिवार असून मी गेल्या पाच वर्षांपासून रिश्ता चालवत असून त्यातून मिळणाऱ्या उत्पन्नावर माझा कुटुंबाचा उदनिर्वाह चालतो.

मी रिश्ताचे मिळेल तसे भाडे घेवून प्रवासी लोकाना त्याच्या ठिकाणी सोडत असतो सन २०२० मध्ये मला नेमकी तारीख आठवत नाही मी ठाणे महानगर पालिका येथील रिश्ता स्टॅंड येथून सौरभ वर्तक नावच्या प्रवणाला धर्मवीर नगर ठाणे येथे सोडत असे. मला ठाणे महानगर पालिका येथील रिश्ता स्टॅंड येथून सौरभ वर्तक हयाचे नेहमी रिश्ता भाडे मिळत होते, त्यामुळे माझी सौरभ वर्तक याचे सोबत चागली ओळख झाली व त्याच्या वर माझा विश्वास बसला, मी सौरभ वर्तक यास विचारले की तुम्ही ठाणे महानगर पालिकेत कोणत्या कामाकरिता येत असतात तेव्हा त्याने सांगितले की, मी गरजू लोकांना सरकारी योजनेतून घर मिळवून देण्याचे काम करतो, मी बी.एस.यु.पी योजने मधून लोकांना घरे मिळवून दिली आहेत. त्यामुळे माझा सौरभ वर्तक याचेवर विश्वास बसला. मी त्याला सांगितले की, मला देखील रहण्यासाठी घराची गरज आहे, तेव्हा त्याने मला सांगितले की, मी तुम्हाला कमी पैशात १५,००,०००/-रूपयांमध्ये घर घेवून देतो व माझी महानगर पालिकेत ओळख असून मी तुम्हांला घराचे संपूर्ण ताबा पत्र तयार करून देईन, ज्या बिल्डींग मध्ये ज्या नंबर चा रूम तुम्हाला पाहिजे आहे त्याचे कागद पत्र संपूर्ण तयार करून देईल असे सांगितले. त्यासाठी मला २,००,०००/- रू. रूपये अॅडव्हान्स द्यावे लागतील. त्याच्या या बोलण्यावर मी विश्वास ठेवून, दिनांक १७/०१/२०२० रोजी सौरभ वर्तक याचे कोटक महिंद्रा बँक, मेडोज शाखा, ठाणे येथील खाते क्रं १८१३९६७१५३ या बँकेच्या खात्यावर २,००,०००/- माझे टी. जे. एस.बी. बँकेतील खाते क्र ००८११०१०००२३०९७ पाचपाखाडी या शाखेतून RTGS /NEFT द्वारे ट्रान्सफर केले. त्यानंतर मी सौरभ वर्तक यास घरा बाबत विचारणा केली असता तो अजुन पेपर वर्क चालू आहे, असे सांगून मला गप्प करत असे. मी सौरभ वर्तक याचेकडे सतत रूम बाबत तगादा लावल्याने त्याने मला धर्मवीर नगर येथील त्याचे राहते घराजवळ बोलाविले असता मी माझी पत्नी नामे आर्या अशोक खोपकर हिचेसह गेलो असता त्याने दिनांक १३/०१/२०२० रोजीचा संदर्भ क्र ठामपा/श. ह.वि/कार्या. अधि. १५५४ अशी ताबा पावती मला दिली. त्यामुळे मी सदर रूमची पाहणी करण्यासाठी गेलो असता सदरची रूम बंद असल्याची लक्षात आले. तेव्हा मला संशय आल्याने मी ठाणे महानगर पालिकेत जावून सदर बाबत चौकशी केली असता सदरची ताबा पावती खोटी असल्याचे सांगून ठाणे महानगरपालिकेने अशी कोणत्याही प्रकारची ताबा पावती कोणालाही दिली नसल्याचे सांगितले. तेव्हा सौरभ वर्तक याने मला बी.एस. यु.पी. योजने मधून घर

ताबा पावती कोणालाही दिली नसल्याचे सांगितले. तेव्हा सौरभ वर्तक याने मला बी.एस. यु.पी. योजने मधुन घर मिळवुन देतो असे विश्वास संपादन करून माझी फसवणुक केल्याची माझी खात्री झाली. परंतू माझे कामामुळे व कौटुंबिक अडचणी मुळे मला तक्रार देण्यासाठी येण्यास उशिर झाला आहे.

तरी दिनांक १७/०१/२०२० ते आज पावेतो सौरभ संतोष वर्तक याने मला बी. एस.यु.पी. योजने अंतर्गत स्वस्तात घर मिळवून देतो असे सांगून माझे कडून त्याचे कोटक महिंद्रा बँक, मेडोज शाखा, ठाणे येथील खाते क्रं १८१३९६७१५३ या बँकेच्या खात्यावर २,००,०००/-रूपये RTGS /NEFT द्वारे स्वीकारून, मला दिनांक १३/०१/२०२० रोजीचा संदर्भ क्र ठामपा/श. ह.वि/कार्या. अधि. १५५४ अशी खोटी ताबा पावती बनवून देवून माझी फसवणूक केली आहे म्हणून माझी सौरभ संतोष वर्तक यांचेविरुद्ध तक्रार आहे.

माझी वरील फिर्याद ही संगणकावर मराठीत टंकलिखित केली असून ती माझे सांगणेप्रमाणे बरोबर व खरी आहे.

समक्ष



(एस.एस.पाटील)

पोलीस उप निरीक्षक

नौपाडा पो.स्टे., ठाणे शहर

हे लिहून दिले सही/-

