

जबाब

दि. ०४/०३/२०२३

मी सुभाष महादेव जोगदनकर वय ६३ वर्ष, व्यवसाय व्यापार रा. हिमालय सोसायटी, दु.क्र. ५२५(१) च्या वरती, गोविंदनगर, एस.एस.रोड, नारायण नगर, असल्फा गांव, घाटकोपर (प.), मुंबई नं. ४०००८४. मो.नं. ९८६९९५८६५२, ७६६६७५६७७७ समक्ष खडकपाडा पोलीस ठाण्यात हजर राहून तक्रार देतो की,

मी वरील पत्त्यावर सन २००१ पासून माझे कुटुंबासह रहाण्यास आहे. माझे कुटुंबात माझी पत्नी सौ. अरुणा जोगदनकर वय ५६ वर्ष, मुलगा राजू वय २७ वर्ष, राहूल वय २६ वर्ष असे आहेत. मी राहत असलेल्या घराचे खाली माझे स्वतःचे श्री स्वामी समर्थ साईकृपा लाईम डेपो नावाचे बिल्डिंग मटेरीयल सप्लायर्सचा रेती, विटा, सिमेंट विक्रीचा व्यवसाय करतो. सदरचा माल विक्री करणेपासून तो संबंधित ग्राहकांना पोहचविण्याचे काम मी स्वतः करतो. आता मला पोलीसांनी खडकपाडा पोलीस स्टेशन कडील स्थानिक अर्ज क्र. ९९२/२०२२ असा दाखविला. तो मी पाहिला. तो मी स्वतः केला असून त्याबाबत माझे सांगणे की,

मी साधारण दहा वर्षांपूर्वी मौजे अटाळी, आंबिवली, ता. कल्याण, जि. ठाणे येथे सन २०१३ फेब्रुवारी मध्ये माझे स्वतःचे नावे अटाळीगाव, ता. कल्याण येथील सर्व्हे नं. १३ येथील साईकृपा नगर नावाचे चाळीमध्ये प्रथम १५ X १९ फुट लांबी रुंदीची एक रुम व १८ X १० फुट लांबी च्या दोन रुम तसेच २० X २० लांबी रुंदीची मोकळी जागा अशा एकूण ३ सदनिका व मोकळी जागा श्री. रामा जाधव यांचेकडून खरेदी/विक्री करारनामा करून खरेदी केल्या होत्या. सदरच्या सदनिका देखरेखीकरीता आम्ही एक फॅमिली तेथे वास्तव्यास ठेवली होती. सन २०१८ मध्ये मी माझे मालकीचे अटाळी येथील तिन्ही सदनिका विक्री करण्याचे नक्की केले. चाळ मालक रामा जाधव यांची पत्नी यमुनाबाई रामा जाधव यांनी आम्हांस श्री. रविंद्र प्रताप सिंग व सौ. सुमित्रा रविंद्रप्रताप सिंग असे आमचे रुम खरेदी करण्यास ग्राहक दिले. मी माझे मालकीचे तिन्ही सदनिका (त्यापैकी दोन सदनिका पार्टीशिअन करून एकत्र केलेल्या) व मोकळी जागा श्री. रविंद्र प्रताप सिंग मो.नं. ९८९०९७७३५४, ८१०४१७७२४३ व त्यांची पत्नी सौ. सुमित्रा रविंद्रप्रताप सिंग मो.नं. ७२६४०२५९३८ दोन्ही रा. चाळ नं. १२, रुम नं. ४, डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर रोड, माटूंगां, मुंबई यांना दि. १८/०४/२०१८ चे दोन खरेदी/विक्री करारनाम्यांप्रमाणे विक्री केल्या आहेत. मला लिहीता वाचता येत नसल्याने विक्री करारनाम्याचा सर्व दस्त सौ. सुमित्रा रविंद्रप्रताप सिंग यांचे पती रविंद्रप्रताप सिंग यांनी स्वतः तयार करून कल्याण रेल्वे स्टेशन परिसर, कल्याण कोर्टाचे जवळ, कल्याण (प.) येथे आणला होता. तेथे आम्ही एकमेकांना भेटून त्यावर मी लिहून देणार म्हणून तर सौ. सुमित्रा रविंद्र प्रताप सिंग यांनी लिहून घेणार म्हणून सहया करून सौ. सुमित्रा रविंद्र प्रताप सिंग यांना एकूण ११,२१,०००/- रूपयांत सदनिका विक्री केल्या आहेत. विक्री व्यवहार करते वेळी रविंद्रप्रताप सिंग यांनी मला प्रथम बयाणा म्हणून २१,०००/- रु. रकमेचा त्यांची पत्नी नामे सुमित्रा रविंद्र प्रताप सिंग यांचे बँक अकाऊंचा युनियन बँक, विरार शाखा क्र. ६९४६०२०१०००४५०१ चेक क्र. ०९०५९० दिनांक १०/०४/२०१८ रोजी दिला होता व त्यानंतर एकूण ११,००,०००/- रु. रकमेचे दोन महिन्यांचे अंतर ठेवून तारीख टाकलेले एकूण सहा चेक पैकी सुमित्रा रविंद्र प्रताप सिंग यांचे बँक अकाऊंचा युनियन बँक, विरार शाखा क्र. ६९४६०२०१०००४५०१ चेक तसेच रविंद्र प्रताप सिंग यांचे बँक ऑफ इंडीया शाखा महेशवरी उदयान माटूंगा, मुंबई अकाऊंट नं. ००२९१०११०००५५०० चा एक चेक असे एकूण सहा चेक रविंद्रप्रताप सिंग यांनी मला एकाच वेळी दि. १८/०४/२०१८ रोजी दिलेले आहेत.

मला रविंद्रप्रताप सिंग यांनी बयाणा म्हणून दिलेला रुपये २१,०००/- रु. चा चेक मी माझे पत्नी नामे सुभाष जोगदनकर यांचे स्टेट बँक ऑफ इंडीया शाखा चर्चगेट, मंबई अकाऊंट नं. ११०३७३३८५५९ या बँकेच्या वटण्यासाठी टाकला असता तो न वटता बाऊंस झाला. त्यानंतर उर्वरीत सगळे चेक नमूद केलेल्या तारखांप्रमाणे मी माझे डी.एम.के. जावळी बँक, शाखा घाटकोपर मुंबई नं. ००५०२०००००२२२४४ या अकाऊंट मध्ये वटण्यासाठी टाकले असता सगळे चेक न वटता बाऊंस झाले. करीता मी रविंद्रप्रताप सिंग यांना त्यांचा मोबाईल नंबर ९८९०९७७३५४ व ८१०४१७७२४३ यावर वारंवार फोनवर संपर्क साधून विचारणा केली

खडकपाडा
पो. स्टेशन

८८५/२०२३

IPC
४२०, ३४

दा. नं. ७४

०३/२३
३९/१६/२३

दाखल
WAPI
सुरपसे
लपास
APL
गाथबाड

ठाणे अमलदार
खडकपाडा पोलीस स्टेशन
वगवे गंज कल्याण (प.)
फोन नं. 0251-234832

असता " तुम्हारा पैसा कही भी जायेंगा नही। मै आपका पुरा पैसा आपको दुंगा। आपका पैसा आपको मिला जाएगा। मै किधर भाग के जा रहा हु क्या ? " असे वारंवार बोलायचा व पैसे दयायचा नाही. तसेच त्यानंतर त्यांनी एकदा दादर स्टेशन तर एकदा माडुंगा स्टेशनला तर एकदा घाटकोपर स्टेशन येथे मला व माझे पत्नीस पैसे घेण्याकरीता बोलावून तेथे आम्हांस वाट पाहत ठेवत तो तेथे पैसे देणेकरीता कधी आलाच नाही.

मी माझे मुलाचे शिक्षणासाठी रविंद्र प्रताप सिंग व त्यांची पत्नी सौ. सुमित्रा सिंग यांना माझे तिन सदनिका व मोकळी जागा विक्री केल्या असून मला त्यांचेकडून विक्री केलेल्या सदनिकांचे पैसे मिळालेले नाहीत तसेच ते मला फसवत असून आता तर ते फोन केला असता माझा फोन उचलत नाही तर कधी त्यांचा फोन स्विच ऑफ लागतो तसेच एखादा फोन उचलला तर रविंद्र प्रताप सिंग हा मला काहीही कारणे देतो व टाळटाळ करतो. त्याने दोन ते तिन वेळा मला उलट " क्या बार बार फोन करते हो, तुम करते रहेना फोन मै सिर्फ उठाते रहूंगा। " असे ओरडून बोलला होता. तसेच माझी पत्नीने रविंद्र प्रताप सिंग याचे पत्नीस त्यांचा मो.नं. ७२६४०२५९३८ यावर फोन करता त्यांची पत्नी सुध्दा आम्हांस ओरडून बोलते, व आम्हांस पैसे देण्यास टाळाळाळ करीत असून, रविंद्र प्रताप सिंग व सौ. सुमित्रा रविंद्रप्रताप सिंग यांनी मी त्यांना विक्री केलेल्या सदनिकांचा ताबा घेवून त्यापैकी एक रूम तोडून टाकली व मोकळया जागेत बांधकाम केले आहे व बाकी सदनिकांना त्याचे कुलूप लावले असून, रविंद्रप्रताप सिंग यांनी आमचे रूमचे सर्व मुळ कागदपत्र त्यांचे ताब्यात ठेवून घेतले आहे.

तसेच प्रदिपकुमार क्रिष्णादेव त्रिपाठी वय ३० वर्षे, व्यवसाय वॉचमन रा. हरीशचंद्र पाटील चाळ नं. १, रूम नं. ५, साईकृपा नगर, अटाळी गांव, ता.कल्याण जि.ठाणे मो.नं. ९८९२७३९५१७ व सज्जनराम ननदकु गुप्ता, वय ६८ वर्ष, धंदा पाणीपुरीचा, रा. भागूबाई चाळ, रूम नं. २, संतोषीमाता मंदिराचे मागे, कोपर रोड, डोंबिवली (प.), जि.ठाणे, मो.नं. ८८२८९०८७८० यांचीही रविंद्र प्रताप सिंग व सौ. सुमित्रा रविंद्रप्रताप सिंग यांनी फसवणूक केल्याचे मला समजले आहे.

तरी दि. १८/०४/२०१८ रोजी ते आज दिनांक ०४/०३/२०२३ रोजी पावेतो श्री. रविंद्र प्रताप सिंग अंदाजे वय ५५ वर्ष व त्याची पत्नी सौ. सुमित्रा रविंद्रप्रताप सिंग अंदाजे वय ५० वर्ष दोन्ही रा. चाळ नं. १२, रूम नं. ४, डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर रोड, मांटूगां, मुंबई यांनी अटाळीगाव, ता. कल्याण येथील सव्हे नं. १३ येथील साईकृपा नगर चाळीतील तिन रूम व मोकळी जागा ही रुपये ११,२१,०००/- (अक्षरी रुपये अकरा लाख एकविस हजार) ला खरेदी केली. व सदर सदनिकांचे मुळ कागदपत्र त्यांचे ताब्यात ठेवून घेवून, मला आजपावेतो माझे जागेचे ठरल्याप्रमाणे पैसे दिले नाहीत व मला माझी जागा व तिन सदरनिका मला परत न देता माझा विश्वासघात करून माझी फसवणूक केली आहे म्हणून माझी वरील नमुद दोषाविरूद्ध तक्रार आहे.

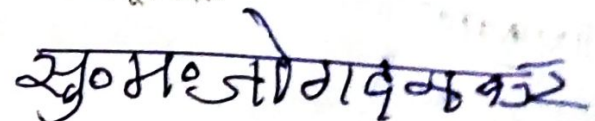
माझा वरील जबाब माझे समक्ष संगणकावर टंकलीखित करून घेतला असून तो मला माझी पत्नी सौ. अरुणा सुभाष जोगदनकर हिने वाचून दाखविला. तो माझे सांगणेप्रमाणे बरोबर व खरा आहे.

समक्ष



ठाणे अमलदार
खडकपाडा पोलीस स्टेशन
बारावे गंज कल्याण (प)
फोन नं. 0251-234832

हे लिहून दिले



शेरा

10

N.C.R.B (एन.सी.आर.बी)
I.I.F.-I (एकीकृत अन्वेषण फॉर्म - १)

FIRST INFORMATION REPORT

(Under Section 154 Cr.P.C.)

प्रथम खबर अहवाल
(कलम १५४ फौजदारी प्रक्रिया संहिता)

CR.No. 185/2023

1. District (जिल्हा): ठाणे शहर

P.S.(ठाणे): खडकपाडा पोलीस स्टेशन

FIR No.(प्रथम खबर क्र.): 0085

Year (वर्ष): 2023

Date and Time of FIR (प्र. ख. दिनांक आणि वेळ): 04/03/2023 16:59

2.	S.No. (अ.क्र.)	Acts (अधिनियम)	Sections (कलम)
	1	भारतीय दंड संहिता १८६०	४२०
	2	भारतीय दंड संहिता १८६०	३४

3. (a) Occurrence of offence (गुन्ह्याची घटना):

1. Day(दिवस): दरमियानी दिन

Date From (दिनांक पासून): 18/04/2018

Time Period

Date To (दिनांक पर्यंत): 04/03/2023

(कालावधी):

Time From (वेळेपासून): 00:00 बजे

Time To (वेळेपर्यंत): 00:00 बजे

(b) Information received at P.S. (माहिती मिळालेले पोलीस ठाणे):

Date (दिनांक): 04/03/2023

Time (वेळ): 16:43 बजे

(c) General Diary Reference (रोजनामचा संदर्भ):

Entry No. (नोंद क्र.): 031

Date & Time (दिनांक आणि वेळ): 04/03/2023 16:43 बजे

4. Type of Information (माहितीचा प्रकार): लेखी

5. Place of Occurrence (घटनास्थळ):

1.(a) Direction and distance from P.S.(पोलीस ठाण्यापासून दिशा व अंतर):

पूर्व, 2 किमी

Beat No. (बिट क्र.):

(b) Address (पत्ता): अटाळीगाव, कल्याण, जि ठाणे

(c) In case, outside the limit of this Police Station, then

• (या पोलीस ठाण्याच्या हद्दीबाहेर असल्यास):

Name of P.S.(पोलीस ठाण्याचे नाव):

District(State) (जिल्हा(राज्य)):

6. Complainant / Informant (तक्रारदार/माहिती देणारा):

- (a) Name (नाव): सुभाष महादेव जोगदनकर
(b) Father's/Husband's Name (वडील / पती चे नाव):
(c) Date/Year of Birth (जन्म तारीख/वर्ष): 1960
(d) Nationality (राष्ट्रीयत्व): भारत
(e) UID No. (यु.आय.डी. क्र.):
(f) Passport No. (पारपत्र क्र.):

Date of Issue (दिल्याची तारीख):

Place of Issue (दिल्याचे ठिकाण):

- (g) ID details (Ration Card, Voter ID Card, Passport, UID No., Driving License, PAN) ओळखपत्र विवरण (राशन कार्ड, मतदाता कार्ड, पासपोर्ट, यूआईडी सं., ड्राइविंग लाइसेंस, पॅन कार्ड)

S.No. (अ.क्र.)	ID Type (ओळखपत्राचा प्रकार)	ID Number (ओळखपत्राचा क्रमांक)
1		

(h) Address (पत्ता):

S.No. (अ.क्र.)	Address Type (पत्त्याचा प्रकार)	Address (पत्ता)
1	वर्तमान पत्ता	हिमालय सोसायटी, दुक्रे 5251 च्या वरती, गोविंदनगर, एसएसरोड, नारायण, असल्फा गाव, घाटकोपर प मुंबई, खडकपाडा पोलीस स्टेशन, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत
2	स्थायी पत्ता	हिमालय सोसायटी, दुक्रे 5251 च्या वरती, गोविंदनगर, एसएसरोड, नारायण, असल्फा गाव, घाटकोपर प मुंबई, खडकपाडा पोलीस स्टेशन, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत

(i) Occupation (व्यवसाय):

(j) Phone number (फोन नं.):

Mobile (मोबाइल नं.): 91-9869958652

7. Details of known/suspected/unknown accused with full particulars (माहीत असलेल्या / संशयीत / अनोळखी आरोपीचा संपूर्ण पत्ता):

S.No. (अ.क्र.)	Name (नाव)	Alias (उर्फनाव)	Relative's Name (नातेवाईकाचे नाव)	Present Address (वर्तमान पत्ता)
1	रविंद्र प्रताप सिंग			1. चाळ नं 12, रूम नं 4, ड बाबासाहेब आंबेडकर रोड, मांटूगां, मुंबई, खडकपाडा पोलीस स्टेशन, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत

2	सौ. सुमित्रा रविंद्रप्रताप सिंग		1. चाळ नं 12, रुम नं 4, ड बाबासाहेब आंबेडकर रोड, मांदगा, मुंबई, खडकपाडा पोलीस स्टेशन, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत
---	------------------------------------	--	---

8. Reasons for delay in reporting by the complainant/informant (तक्रारदार/माहिती देणा-याकडून तक्रार करण्यातील विलंबाची कारणे):

9. Particulars of properties of interest (संबंधीत मालमत्तेचा तपशील):

S.No. (अ.क्र.)	Property Category (मालमत्ता वर्ग)	Property Type (मालमत्ता प्रकार)	Description (वर्णन)	Value(In Rs/-) (मुल्य (रु.))
-------------------	--------------------------------------	------------------------------------	---------------------	---------------------------------

10 Total value of property (In Rs/-)
(चोरीस गेलेल्या मालमत्तेचे एकूण मुल्य (रु. मध्ये)):

11. Inquest Report / U.D. case No., if any
(इन्क्वेस्ट अहवाल/ अकस्मात मृत्यू प्रकरण क्र., जर असल्यास)):

S.No. (अ.क्र.)	UIDB Number (यु.आय.डी.बी.क्र.)
-------------------	-----------------------------------

12. First Information contents (प्रथम खबर हकीकत):

खडकपाडा पोलीस स्टेशन गु.रजि.नं. 185/2023 भादवि कलम 420, 34 प्रमाणे दि. 04/03/2023

जबाब

मी सुभाष महादेव जोगदनकर वय 63 वर्ष, व्यवसाय व्यापार रा. हिमालय सोसायटी, दु.क्रं. 525(1) च्या वरती, गोविंदनगर, एस.एस.रोड, नारायण नगर, असल्फा गांव, घाटकोपर (प.), मुंबई नं. 400084. मो.नं. 9869958652, 7666756777 समक्ष खडकपाडा पोलीस ठाण्यात हजर राहून तक्रार देतो की,

मी वरील पत्त्यावर सन 2001 पासून माझे कुटुंबासह रहाण्यास आहे. माझे कुटुंबात माझी पत्नी सौ. अरुणा जोगदनकर वय 56 वर्ष, मुलगा राजू वय 27 वर्ष, राहुल वय 26 वर्ष असे आहेत. मी राहत असलेल्या घराचे खाली माझे स्वतःचे श्री स्वामी समर्थ साईकृपा लाईम डेपो नावाचे बिल्डींग मटेरीयल सप्लायर्सचा रेती, विटा, सिमेंट विक्रीचा व्यवसाय करतो. सदरचा माल विक्री करणेपासून तो संबंधित ग्राहकांना पोहचविण्याचे काम मी स्वतः करतो. आता मला पोलीसांनी खडकपाडा पोलीस स्टेशन कडील स्थानिक अर्ज क्रं. 992/2022 असा दाखविला. तो मी पाहिला. तो मी स्वतः केला असून त्याबाबत माझे सांगणे की,

मी साधारण दहा वर्षांपूर्वी मौजे अटाळी, आंबिवली, ता. कल्याण, जि. ठाणे येथे सन 2013 फेब्रुवारी मध्ये माझे स्वतःचे नावे अटाळीगाव, ता. कल्याण येथील सव्हे नं. 13 येथील साईकृपा नगर नावाचे चाळीमध्ये प्रथम 15 X 19 फुट लांबी रुंदीची एक रुम व 18 X 10 फुट लांबी च्या दोन रुम तसेच 20 X 20 लांबी रुंदीची मोकळी जागा अशा एकूण 3 सदनिका व मोकळी जागा श्री. रामा जाधव यांचेकडून खरेदी/विक्री करारनामा करून खरेदी केल्या होत्या. सदरच्या सदनिका देखरेखीकरीता आम्ही एक फॅमिली तेथे वास्तव्यास ठेवली होती. सन 2018 मध्ये मी माझे मालकीचे अटाळी येथील तिन्ही सदनिका विक्री करण्याचे नक्की केले. चाळ मालक रामा जाधव यांची पत्नी यमुनाबाई रामा जाधव यांनी आम्हांस श्री. रविंद्र प्रताप सिंग व सौ. सुमित्रा रविंद्रप्रताप सिंग असे आमचे रुम खरेदी करण्यास ग्राहक दिले. मी माझे मालकीचे तिन्ही सदनिका (त्यापैकी दोन सदनिका पार्टीषिअन करून एकत्र केलेल्या) व मोकळी जागा श्री. रविंद्र प्रताप सिंग मो.नं. 9890977354, 8104177243 व त्यांची पत्नी सौ. सुमित्रा रविंद्रप्रताप सिंग मो.नं. 7264025938 दोन्ही रा. चाळ नं. 12, रुम नं. 4, डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर रोड, मांदगा, मुंबई यांना दि. 18/04/2018 चे दोन खरेदी/विक्री करारनाम्यांप्रमाणे विक्री केल्या आहेत. मला लिहीता वाचता येत नसल्याने विक्री करारनाम्याचा सर्व दस्त सौ. सुमित्रा रविंद्रप्रताप सिंग यांचे पती रविंद्रप्रताप सिंग यांनी स्वतः तयार करून कल्याण रेल्वे स्टेशन परिसर, कल्याण कोटचे जवळ, कल्याण (प.) येथे आणला होता. तेथे आम्ही एकमेकांना भेटून त्यावर मी लिहून देणार म्हणून तर सौ. सुमित्रा रविंद्र प्रताप सिंग यांनी लिहून

घेणार म्हणून सहाय्य करून सौ. सुमित्रा रविंद्र प्रताप सिंग यांना एकूण 11,21,000/- रुपये तदनुसार विक्री केल्या आहेत. विक्री व्यवहार करते वेळी रविंद्रप्रताप सिंग यांनी मला प्रथम बयाणा म्हणून 21,000/- रु. रकमेचा त्यांची पत्नी नामे सुमित्रा रविंद्र प्रताप सिंग यांचे बँक अकाउंचा युनियन बँक, विरार शाखा क्र. 694602010004501 चेक क्र. 090590 दिनांक 10/04/2018 रोजी दिला होता व त्यानंतर एकूण 11,00,000/- रु. रकमेचे दोन महिन्यांचे अंतर ठेवून तारीख टाकलेले एकूण सहा चेक पैकी सुमित्रा रविंद्र प्रताप सिंग यांचे बँक अकाउंचा युनियन बँक, विरार शाखा क्र. 694602010004501 चेक तसेच रविंद्र प्रताप सिंग यांचे बँक ऑफ इंडीया शाखा महेश्वरी उदयान माटूंगा, मुंबई अकाउंट नं. 002910110005500 चा एक चेक असे एकूण सहा चेक रविंद्रप्रताप सिंग यांनी मला एकाच वेळी दि. 18/04/2018 रोजी दिलेले आहेत.

मला रविंद्रप्रताप सिंग यांनी बयाणा म्हणून दिलेला रुपये 21,000/- रु. चा चेक मी माझे पत्नी नामे अरुणा सुभाष जोगदंडकर यांचे स्टेट बँक ऑफ इंडीया शाखा चर्चगेट, मुंबई अकाउंट नं. 11037338559 या बँक खात्यात वटण्यासाठी टाकला असता तो न वटता बाऊंस झाला. त्यानंतर उर्वरीत सगळे चेक नमूद केलेल्या तात्काळप्रमाणे मी माझे डी.एम.के. जावळी बँक, शाखा घाटकोपर मुंबई नं. 005020000022244 या अकाउंट मध्ये वटण्यासाठी टाकले असता सगळे चेक न वटता बाऊंस झाले. करीता मी रविंद्रप्रताप सिंग यांना त्यांचा मोबाईल नंबर 9890977354 व 8104177243 यावर वारंवार फोनवर संपर्क साधून विचारणा केली असता "तुम्हारा पैसा कधी भी जायेगा नहीं। मैं आपका पुरा पैसा आपको दूंगा। आपका पैसा आपको मिल जाएगा। मैं किधर भाग के जा रहा हु क्या ? " असे वारंवार बोलायचा व पैसे द्यायचा नाही. तसेच त्यानंतर त्यांनी एकदा दादर स्टेशन तर एकदा माटुंगा स्टेशनला तर एकदा घाटकोपर स्टेशन येथे मला व माझे पत्नीस पैसे घेण्याकरीता बोलावून तेथे आम्हांस वाट पाहत ठेवत तो तेथे पैसे देणेकरीता कधी आलाच नाही.

मी माझे मुलाचे शिक्षणासाठी रविंद्र प्रताप सिंग व त्यांची पत्नी सौ. सुमित्रा सिंग यांना माझे तिन सदनिका व मोकळी जागा विक्री केल्या असून मला त्यांचेकडून विक्री केलेल्या सदनिकांचे पैसे मिळालेले नाहीत तसेच ते मला फसवत असून आता तर ते फोन केला असता माझा फोन उचलत नाही तर कधी त्यांचा फोन स्विच ऑफ लागतो तसेच एखादा फोन उचलला तर रविंद्र प्रताप सिंग हा मला काहीही कारणे देतो व टाळटाळ करतो. त्याने दोन ते तिन वेळा मला उलट "क्या बार बार फोन करते हो, तुम करते रहेना फोन मैं सिर्फ उठाते रहूंगा। " असे ओरडून बोलला होता. तसेच माझी पत्नीने रविंद्र प्रताप सिंग यांचे पत्नीस त्यांचा मो.नं. 7264025938 यावर फोन करता त्यांची पत्नी सुध्दा आम्हांस ओरडून बोलते, व आम्हांस पैसे देण्यास टाळाळाळ करीत असून, रविंद्र प्रताप सिंग व सौ. सुमित्रा रविंद्रप्रताप सिंग यांनी मी त्यांना विक्री केलेल्या सदनिकांचा ताबा घेवून त्यापैकी एक रुम तोडून टाकली व मोकळ्या जागेत बांधकाम केले आहे व बाकी सदनिकांना त्याचे कुलूप लावले असून, रविंद्रप्रताप सिंग यांनी आमचे रुमचे सर्व मुळ कागदपत्र त्यांचे ताब्यात ठेवून घेतले आहे. तसेच प्रदिपकुमार क्रिष्णादेव त्रिपाठी वय 30 वर्ष, व्यवसाय वॉचमन रा. हरीशचंद्र पाटील चाळ नं. 1, रुम नं. 5, साईकृपा नगर, अटाळी गांव, ता. कल्याण जि.ठाणे मो.नं. 9892739517 व सज्जनराम नंदकु गुप्ता, वय 68 वर्ष, धंदा पाणीपुरीचा, रा. भागूबाई चाळ, रुम नं. 2, संतोशीमाता मंदिराचे मागे, कोपर रोड, डोंबिवली (प.), जि.ठाणे, मो.नं. 8828908780 यांचीही रविंद्र प्रताप सिंग व सौ. सुमित्रा रविंद्रप्रताप सिंग यांनी फसवणूक केल्याचे मला समजले आहे.

तरी दि. 18/04/2018 रोजी ते आज दिनांक 04/03/2023 रोजी पावेतो श्री. रविंद्र प्रताप सिंग अंदाजे वय 55 वर्ष व त्याची पत्नी सौ. सुमित्रा रविंद्रप्रताप सिंग अंदाजे वय 50 वर्ष दोन्ही रा. चाळ नं. 12, रुम नं. 4, डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर रोड, माटुंगा, मुंबई यांनी अटाळीगाव, ता. कल्याण येथील सव्हे नं. 13 येथील साईकृपा नगर चाळीतील तिन रुम व मोकळी जागा ही रुपये 11,21,000/- (अक्षरी रुपये अकरा लाख एकविस हजार) ला खरेदी केली. व सदर सदनिकांचे मुळ कागदपत्र त्यांचे ताब्यात ठेवून घेवून, मला आजपावेतो माझे जागेचे ठरल्याप्रमाणे पैसे दिले नाहीत व मला माझी जागा व तिन सदनिका मला परत न देता माझा विश्वासघात करून माझी फसवणूक केली आहे म्हणून माझी वरील नमुद दोघांविरुद्ध तक्रार आहे. मा. वरीष्ठ यांचे कडून परवाणगी प्राप्त झाल्याने लागलीच दाखल.

माझा वरील जबाब माझे समक्ष संगणकावर टंकलीखित करून घेतला असून तो मला माझी पत्नी सौ. अरुणा सुभाष जोगदनकर हिने वाचून दाखविला. तो माझे सांगणेप्रमाणे बरोबर व खरा आहे. तपास - सपोनि/ गायकवाड