



N.C.R.B (एन.सी.आर.बी)

I.I.F.-I (एकीकृत अन्वेषण फॉर्म - १)

FIRST INFORMATION REPORT

(Under Section 154 Cr.P.C.)

प्रथम खबर अहवाल

(कलम १५४ फौजदारी प्रक्रिया संहिता)

1. District (जिल्हा): ठाणे शहर

P.S.(ठाणे): वर्तक नगर

FIR No.(प्रथम खबर क्र.): 0148

Year (वर्ष): 2023

Date and Time of FIR (प्र. ख. दिनांक आणि वेळ): 08/05/2023 22:51

2. S.No. (अ.क्र.)	Acts (अधिनियम)	Sections (कलम)
1	भारतीय दंड संहिता १८६०	४२०
2	भारतीय दंड संहिता १८६०	४६५
3	भारतीय दंड संहिता १८६०	४६८
4	भारतीय दंड संहिता १८६०	४७१
5	भारतीय दंड संहिता १८६०	३४

3. (a) Occurrence of offence (गुन्ह्याची घटना):

1. Day(दिवस): दरमियानी दिन

Date From (दिनांक पासून): 22/11/2016

Time Period

Date To (दिनांक पर्यंत): 31/05/2017

(कालावधी):

Time From (वेळेपासून): 15:00 बजे

Time To (वेळेपर्यंत): 21:00 बजे

(b) Information received at P.S. (माहिती मिळालेले पोलीस ठाणे):

Date (दिनांक): 08/05/2023

Time (वेळ): 22:15 बजे

(c) General Diary Reference (रोजनामचा संदर्भ):

Entry No. (नोंद क्र.): 054

Date & Time (दिनांक आणि वेळ): 08/05/2023 22:26 बजे

4. Type of Information (माहितीचा प्रकार): लेखी

5. Place of Occurrence (घटनास्थळ):

1.(a) Direction and distance from P.S.(पोलीस ठाण्यापासून दिशा व अंतर):

उत्तर, 2 किमी

Beat No. (बिट क्र.):

(b) Address (पत्ता): 702, महात्मा फुले नगर, बालाजी अपार्टमेंट, बीविंग, वर्तकनगर ठाणे प

(c) In case, outside the limit of this Police Station, then

(या पोलीस ठाण्याच्या हद्दीबाहेर असल्यास):

Name of P.S.(पोलीस ठाण्याचे नाव):

District(State) (जिल्हा(राज्य)):



N.C.R.B (एन.सी.आर.बी)

I.I.F.-I (एकीकृत अन्वेषण फॉर्म - १)

6. Complainant / Informant (तक्रारदार/माहिती देणारा):

(a) Name (नाव): अमोल अरविंद पवार

(b) Father's/Husband's Name (वडील / पती चे नाव) :

(c) Date/Year of Birth (जन्म तारीख/वर्ष): 1981

(d) Nationality (राष्ट्रीयत्व): भारत

(e) UID No. (यु.आय.डी. क्र.):

(f) Passport No. (पारपत्र क्र.):

Date of Issue (दिल्याची तारीख):

Place of Issue (दिल्याचे ठिकाण):

(g) ID details (Ration Card, Voter ID Card, Passport, UID No., Driving License, PAN) ओळखपत्र विवरण (राशन कार्ड, मतदाता कार्ड, पासपोर्ट, यूआईडी सं., ड्राइविंग लाइसेंस, पॅन कार्ड)

S.No. (अ.क्र.)	ID Type (ओळखपत्राचा प्रकार)	ID Number (ओळखपत्राचा क्रमांक)
1		

(h) Address (पत्ता):

S.No. (अ.क्र.)	Address Type (पत्त्याचा प्रकार)	Address (पत्ता)
1	वर्तमान पत्ता	702, महात्मा फुले नगर, म्हाडा वसाहत, बालाजी अपार्टमेंट, बीविंग, वर्तकनगर, ठाणे प, वर्तक नगर, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत
2	स्थायी पत्ता	702, महात्मा फुले नगर, म्हाडा वसाहत, बालाजी अपार्टमेंट, बीविंग, वर्तकनगर, ठाणे प, वर्तक नगर, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत

(i) Occupation (व्यवसाय):

(j) Phone number (फोन नं.):

Mobile (मोबाइल नं.): 91-9223021122

7. Details of known/suspected/unknown accused with full particulars (माहीत असलेल्या / संशयीत / अनोळखी आरोपीचा संपूर्ण पत्ता):

S.No. (अ.क्र.)	Name (नाव)	Alias (उर्फनाव)	Relative's Name (नातेवाईकाचे नाव)	Present Address (वर्तमान पत्ता)
1	हिरेन मेहता			1. ओशो कृष्णा अपार्टमेंट ठाणे, वर्तक नगर, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत
2	सुरेश कृष्णप्पा पुजारी			1. मोरेश्वर अपार्टमेंट कळवा ठाणे, वर्तक नगर, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत
3	प्रसाद शेटी			1. ठाणे, वर्तक नगर, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत



N.C.R.B (एन.सी.आर.बी)

I.I.F.-I (एकीकृत अन्वेषण फॉर्म - १)

4	पौर्णिमा शेटी			1. ठाणे, वर्तक नगर, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत
5	सुनिता एम कैनतुरा			1. ठाणे, वर्तक नगर, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत
6	मंगलसिंग मतबार कैनतुरा			1. ठाणे, वर्तक नगर, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत
7	महेश वामन गायकवाड			1. ठाणे, वर्तक नगर, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत
8	नरेंद्र गणपत कोरेगावकर			1. ठाणे, वर्तक नगर, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत
9	लक्ष्मी नरेंद्र कोरेगावकर			1. ठाणे, वर्तक नगर, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत
10	मुश्थुट हौसिंग फायनान्सचे तत्कालिन अधिकारी			1. ठाणे, वर्तक नगर, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत
11	मोगविरा को.ऑप.बक. ली या बंकेचे तत्कालिन अधिकारी			1. ठाणे, वर्तक नगर, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत
12	देना बंकेचे तत्कालिन अधिकारी			1. ठाणे, वर्तक नगर, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत
13	दिवाण हौसिंग फायनान्स co ltd बंकेचे तत्कालिन अधिकारी			1. ठाणे, वर्तक नगर, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत

8. Reasons for delay in reporting by the complainant/informant (तक्रारदार/माहिती देणा-याकडून तक्रार करण्यातील विलंबाची कारणे):

9. Particulars of properties of interest (संबंधीत मालमत्तेचा तपशील):

S.No. (अ.क्र.)	Property Category (मालमत्ता वर्ग)	Property Type (मालमत्ता प्रकार)	Description (वर्णन)	Value(In Rs/-) (मुल्य (रु.
1	नाणे आणि चलन	भारतीय- रुपया	नमुद इसमानी संगणमत करुन त्याचे वैयक्तीक स्वार्थासाठी खोटी कागदपत्र खरी आहे असे भासवुन एकुण 50,88,6	5,088,685.00

10 Total value of property (In Rs/-)
(चोरीस गेलेल्या मालमत्तेचे एकूण मुल्य (रु. मध्ये)):

5,088,685.00

11. Inquest Report / U.D. case No., If any
(इन्क्वेस्ट अहवाल/ अकस्मात मृत्यू प्रकरण क्र., जर असल्यास):

S.No. (अ.क्र.)	UIDB Number (यु.आय.डी.बी.क्र.)
-------------------	-----------------------------------

**12. First Information contents (प्रथम खबर हकीकत):**

नमुदवेळी सपोनि/होळकर निवेदन करतात की, वर्तकनगर पोलीस स्टेशन गुन्हा र नं 148/2023 भा द वी 420,465,468,471,34 प्रमाणे सदर गुन्हा आम्ही दाखल करत आहोत.

वर्तकनगर पोलीस स्टेशन गुन्हा र नं 148/2023 भा द वी 420,465,468,471,34 प्रमाणे

मी अमोल अरविंद पवार वय-42वर्षे. धंदा- व्यवसाय, रा. बालाजी अपार्टमेंट, "बी" विंग रुम नं. 702, सातवा मजला, महात्मा फुले नगर, म्हाडा वसाहत जवळ वर्तकनगर ठाणे प. मो.नं-9223021122 समक्ष वर्तकनगर पोलीस स्टेशन येथे हजर राहून विचारलेवरून सांगतो की,

मी वरील पत्त्यावर सन 2013 पासून राहणेस असून माझे सोबत माझे वडील श्री अरविंद जगन्नाथ पवार, माझी आई सौ शकुंतला, वय 62 वर्षे, पत्नी सौ वनीता वय 36 वर्षे व माझी दोन मुले अर्चीत, रितुल तसेच माझी लहान बहीण कु. सुजाता वय 30 वर्षे राहणेस आहे. माझा स्वतःचा इलेक्ट्रीकल पॅनल बनविण्याचे वर्कशॉप उपवन तलावा जवळील सत्यम इंडस्ट्रीज नंबर 03, ऐ.बी.यादव इस्टेट, येथे आहे. तेथेच माझे ऑफिस आहे. माझे वडील श्री अरविंद पवार यांना सन 2011 मध्ये अर्धांगवायु झाल्याने ते घरीच असतात माझे वडीलांनी 17 ऑक्टोबर 2013 रोजी गिरीजाकांत आप्पा कांबळे वय 40 वर्षे रहा:-702 बालाजी अपार्टमेंट, "बी" विंग रुम नं. 702, सातवा मजला, महात्मा फुले नगर, म्हाडा वसाहत जवळ वर्तक नगर ठाणे यांचे कडून ते राहत असलेला रुम अनाधिकृत असल्याने सदर मालमत्तेची रीतसर रजिस्ट्री होत असल्याने खरेदी खत/नोटरी बनवून विकत घेतला. त्या बाबतची ठरल्या प्रमाणे सर्व रक्कम आम्ही त्यांचे सांगणे वरून सौ वनीता गौतमपवार व रविंद्र साळुखे यांचे बँक खत्यावर ट्रान्सफर केली आहे. त्या नंतर सदर मालमत्तेची टॅक्स पावती देखील ठाणे महानगर पालीका या ठिकाणी अर्ज करून माझे वडीलांचे नावे करून घेण्यात आलेली आहे. व तेव्हा पासून आम्ही कुटुंबासह सदर ठिकाणी राहात आहोत.

सन 2016 मध्ये मुथुट फायनान्स यांचे कडून प्रसाद शेटी व पौर्णिमा शेटी यांचे नावे माझे वडीलांचे मालकीची नमुद रुम जप्त करणे बाबत नोटिस आली. त्याबाबत आम्ही अधिक चौकशी केली असता हिरेन मेहता व सुरेश कृष्णप्पा पुजारी यांनी प्रसाद शेटी व पौर्णिमा शेटी यांचेही संगनमत करून आमचे बिल्डिंगचा सातबारा हा वासुदेव बाळु फडके यांचे नावे असल्याचे खोटे कागद पत्र/ बनावट सातबारा उतारा तयार करून तसेच ठा.म.पा.चा विकास प्रस्ताव क्रमांक 2006/795 तयार करून तत्कालीन मुथुट हाउसींग फायनान्सचे तत्कालीन अधिकारी यांचेही देखील संगनमत करून कोणतेही शहानिशा न करता मुथुट हाउसींग फायनान्स यांचे कडून एकुण 15,32,169/-रु इतके कर्ज काढले आहे व सदरचे कर्जाची परत फेड न केल्याने आमचे घरावर जप्ती आलेली आहे. त्या बाबत आम्ही त्या वेळी मा.न्यायालयात दाद मागीतली असता सदरची मालमत्ता ही अनाधिकृत असल्याचे कारण देत आमची सुनावणी झालेली नाही.

तसेच त्यानंतर सन 2016 मध्ये तहसिलदार कार्यालय ठाणे यांचे कडून मोगविरा को.ऑप.बँक.ली.या बँकेचे कर्ज सुरेश पुजारी यांचे नावे थकीत असल्याचे दाखवत माझे राहते रुमबाबत नोटीस आली त्याबाबत आम्ही सदर बँकेमध्ये चौकशी केली असता सुरेश कृष्णप्पा पुजारी याने खोटे व बनावट कागदपत्र बँकेत सादर करून पुर्वीचे मुथुट हाउसींग फायनान्स चे लोन प्रलंबित असताना देखील मोगविरा को.ऑप.बँक.ली येथील तत्कालीन अधिकारी यांचेही संगनमत करून कोणतीही शहानिशा न करता एकुण 23,70,208/-रुपये इतके कर्ज काढलेले आहे व त्या कर्जाची परतफेड न केल्यामुळे माझे रुमवर जप्तीची नोटिस आलेली आहे.

त्यानंतर सन 2017 मध्ये डीआरटी कडून आमचे नमुद रुमवर इसम नामे सुनिता एम कैन्तुरा, मंगलसिंग मतबार कैन्तुरा, महेश वामन गायकवाड यांनी खोटे कागदपत्र देना बँकेमध्ये सादर करून एकुण 11,86,308/-रुपयांचे कर्ज काढून सदर कर्जाची परतफेड केलेली नाही. व त्याबाबत माझे वडीलांचे नमुद रुमवर जप्ती आल्याचे मला समजले.

त्यानंतर 2017 मध्ये तहसिलदार कार्यालय ठाणे यांचेकडून माझे वडीलांचे वर नमुद मालमत्तेवर इसम नामे नरेंद्र गणपत कोरेगावकर, लक्ष्मी नरेंद्र कोरेगावकर यांनी कर्ज काढले आहे. सदर कर्जाची परतफेड न केल्यामुळे दिवाण हौसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड यांना आमची वर नमुद रुम ताब्यात देण्याबाबत आदेश देण्यात आले. त्यानंतर आम्ही सदर जप्तीविरुद्ध तहसिलदार कार्यालय येथे जावून सदरची जप्ती अनधिकृत असलेबाबत माहिती दिली व कोरेगावकर यांना ओळखत नसल्याचे देखील सांगितले. तरी नरेंद्र कोरेगावकर व लक्ष्मी कोरेगावकर यांनी तत्कालीन दिवाण हौसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड या फायनान्स च्या अधिकारी यांचेही संगनमत करून खोटे कागदपत्र सादर करून माझे वडीलांचे नावे असलेल्या रुम वर कर्ज काढून परतफेड केलेली नाही. त्याबाबत मी दिवाण हौसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड यांचेकडे कर्जाची रक्कम व इतर कागदपत्रे मागणी केली असता त्यांनी सदरचे कागदपत्र पुर्तता करण्यास व कर्जाची रक्कम सांगण्यास नकार दिला.



N.C.R.B (एन.सी.आर.बी)

I.I.F.-I (एकीकृत अन्वेषण फॉर्म - १)

सुरी इसम नामे 1) हिरेन मेहता, 2) सुरेश कृष्णप्पा पुजारी यांनी खोटी व बनावट कागदपत्र तयार करून 3) प्रसाद शेटी व 4) पौर्णिमा शेटी यांचेशी संगणमत करून खोटा 7/12 व इतर बनावट कागदपत्र सादर करून व सदरची कागदपत्र खरी आहे असे भासवून खोटा विकास प्रस्ताव तयार करून मुथ्थुट हौसिंग फायनान्सचे तत्कालिन अधिकारी यांचेशी देखील संगणमत करून एकूण 15,32,169/- रुपये इतके कर्ज काढून त्याची परतफेड केली नाही. त्यानंतर सुरेश पुजारी याने मोगविरा को.ऑप.बँक.ली या बँकेचे तत्कालिन अधिकारी यांचेशी संगणमत करून कोणतीही शहानिशा न करता एकूण 23,70,208/- रुपये इतके कर्ज काढून त्याची परतफेड केली नाही. इसम नामे 5) सुनिता एम कैन्तुरा, 6) मंगलसिंग मतबार कैन्तुरा, 7) महेश वामन गायकवाड यांनी खोटे कागदपत्र देना बँकेमध्ये सादर करून एकूण 11,86,308/-रुपयांचे कर्ज काढून सदर कर्जाची परतफेड केलेली नाही. इसम नामे 8) नरेंद्र गणपत कोरेगावकर, 9) लक्ष्मी नरेंद्र कोरेगावकर यांनी दिवाण हौसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड यांचेकडून माझे वडीलाचे नावे असलेल्या रुमवर कर्ज काढले असून त्याची परतफेड केलेली नाही. म्हणून माझी वर नमुद 9 इसम, व 10) मुथ्थुट हौसिंग फायनान्सचे तत्कालिन अधिकारी 11) मोगविरा को.ऑप.बँक.ली या बँकेचे तत्कालिन अधिकारी 12) देना बँकेचे तत्कालिन अधिकारी 13) दिवाण हौसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड या बँकेचे तत्कालिन अधिकारी यांनी नमुद इसमांशी संगणमत करून त्यांचे वैयक्तिक स्वार्थासाठी खोटी कागदपत्र खरी आहे असे भासवून एकूण 50,88,685/- इतक्या रकमेचा अपहार करून बँकांची तसेच आमची, शासनाची फसवणुक केली आहे. म्हणून माझी वरील सर्व इसमांविरोधात तक्रार आहे.
माझा वरील जबाब मराठीत संगणकावर टंकलिखित केला असून तो मी वाचून पाहिला असता माझे सांगणेप्रमाणे बरोबर व खरा आहे.

13. Action taken: Since the above information reveals commission of offence(s) u/s as mentioned at Item No. 2. (केलेली कारवाई: बाब क्र.२ मध्ये नमूद केलेल्या कलमान्वये वरील अहवालावरून अपराध घडल्याचे.)

(1) Registered the case and took up the investigation:

(प्रकरण नोंदविले आणि तपासाचे काम हाती घेतले):

SADASHIV VISHNU NIKAM (I (Inspector)) /

or (किंवा)

(2) Directed (Name of I.O.) (तपास अधिका-याचे नाव):

Rank (पद):

No.(क्र.):

to take up the Investigation (ला तपास करण्याचे अधिकार दिले) or (किंवा)

(3) Refused investigation due to (ज्या कारणामुळे तपास करण्यास नकार दिला):

or (ज्या कारणामुळे तपास करण्यास नकार दिला)

(4) Transferred to P.S.

(गुन्हा दुसरीकडे पाठविला असल्यास त्या पोलीस ठाण्याचे नाव):

District (जिल्हा):

on point of Jurisdiction (को क्षेत्राधिकार के कारण हस्तांतरित) .

F.I.R. read over to the complainant / informant, admitted to be correctly recorded and a copy given to the complainant / Informant free of cost. (प्रथम खबर तक्रारदाराला/खबरीला वाचून दाखविली, बरोबर नोंदविली असल्याचे त्याने मान्य केले आणि तक्रारदाराला/खबरीला खबरीची प्रत मोफत दिली.)

R.O.A.C.(आर. ओ .ए .सी.)

14 Signature/Thumb impression of the
complainant / informant.

(तक्रारदाराची/खबर देणा-याची सही/अंगठा):

15. Date and time of dispatch to the court
(न्यायालयात पाठवल्याची तारीख व वेळ):

Signature of Officer in charge,
Police Station

(ठाणे प्रभारी अधिकारीचा स्वाक्षरी)
(ठाणे पोलीस ठाणे)

Name (नाव): SADASHIV VISHNU N

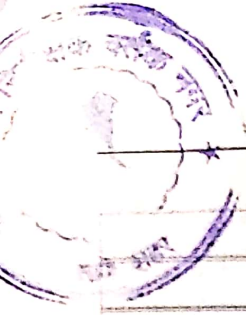
Rank(पद): I (Inspector)

No.(सं.):



Attachment to item 7 of First Information Report (प्रथम खबरीतील मुद्दा क्र. ७ ला जोडपत्र): Physical features, deformities and other details of the
(If known / seen)(संशयीत/आरोपीचे (माहित असलेल्या/पाहिलेल्या) शारीरिक वैशिष्ट्ये,
व्यंग आणि इतर तपशील))

S.No.(अ.क्र.)	Sex (लिंग)	Date/Year of Birth (जन्म तारीक/ वर्ष)	Build (बांधा)	Height (cms.) (उंची(से. मी.))	Complexion (रंग)	Identification Mark (s) (ओळखीच्या खुणा)
1	2	3	4	5	6	7
1	पुरुष					चेचक के दाग: NO
2	पुरुष					चेचक के दाग: NO
3	पुरुष					चेचक के दाग: NO
4	महिला					चेचक के दाग: NO
5	महिला					चेचक के दाग: NO
6	पुरुष					चेचक के दाग: NO
7	पुरुष					चेचक के दाग: NO
8	पुरुष					चेचक के दाग: NO
9	महिला					चेचक के दाग: NO
10	पुरुष					चेचक के दाग: NO
11	पुरुष					चेचक के दाग: NO
12	पुरुष					चेचक के दाग: NO
13	पुरुष					चेचक के दाग: NO
Deformities/ Peculiarities	Teeth (दात)	Hair (केस)	Eyes (डोळे)	Habit(s) (सवयी)	Dress Habit(s) (पोशाखाच्या सवयी)	
8	9	10	11	12	13	



N.C.R.B (एन.सी.आर.बी)
I.I.F.-I (एकीकृत अन्वेषण फॉर्म - १)

These fields will be entered only if complainant/informant gives any one or more particulars about the suspect/accused.

(जर तक्रारदार/माहिती देणा-याने संशयीत/आरोपीविषयी एक किंवा त्यापेक्षा अधिक तपशील दिल्यास फक्त यातील रकान्यांची नोंद घेतली जाईल.)