

जबाब

दि. २०/०८/२०२३

मी सौ. मंगल जगदिश पठाडे, वय ५२ वर्ष, काम— गृहिणी, रा. पुष्पराज कॉलनी, चाळ नं ०३, रूम नं ०३, नेहरूनगर, विठ्ठलवाडी पुर्व, जिल्हा ठाणे, मो नं ९७३०८२३३८६, समक्ष खडकपाडा पोलीस स्टेशन येथे हजर राहुन जबाब लिहून देते कि,

मी वरिल प्रमाणे असुन वरिल पत्यावर मागील ०२ वर्षांपासुन मी माझे पति नामे जगदिश पांडुरंग पठाडे, वय ६० वर्ष, मुलगा नामे साई जगदिश पठाडे वय ३० वर्ष व माझी सुन नामे ज्योती साई पठाडे वय २६ वर्ष, असे एकत्र राहत असुन माझा मुलगा सेक्युरिटी गार्ड म्हणुन नोकरी करतो त्यावर मिळणाऱ्या उत्पन्नातुन आमचे परिवाराचा उदरनिर्वाह चालतो.

मी व माझे पति जगदिश असे सन २०१८ च्या सुरुवातिला अंबिवली परिसरात रूम विकत घेणेकरिता शोधत होतो. त्यादरम्यान आम्हाला जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हलपर्स अँड बिल्डर्स, शहाड यांचा अटाळी गाव, अंबिवली येथे नविन रूमचा प्रोजेक्ट सुरू होत असल्याबाबत जाहिरात पाहिली, सदरची जाहिरात पाहुन मी व माझे पति जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हलपर्स अँड बिल्डर्स, शहाड, त्याठिकाणी आम्ही सदर कन्स्ट्रक्शनचे बिल्डर प्रशांत सोनारे यांना भेटलो, बिल्डर प्रशांत सोनारे यांनी आम्हाला सदर प्राजेक्टची संपुर्ण माहिती दिली. मी व माझे पति त्यांना आम्हाला वन प्लस वन रूम हवा असल्याचे सांगितले त्यावेळी बिल्डर प्रशांत सोनारे यांनी आम्हाला वन प्लस वन रूमची किंमत १२,५०,०००/- (बारा लाख पन्नास हजार) सांगितले व सदरचा वन प्लस वन रूम तुम्हाला एका वर्षा मध्ये बांधुन तुमच्या ताब्यात देण्यात येईल असे सांगितले. मला प्रशांत सोनारे यांनी सांगितलेला प्लॅन आवडला व सदर ठिकाणी वन प्लस वन रूम रूम घेण्याचा निर्णय आम्ही घेतला. बिल्डर प्रशांत सोनारे यांना मी व माझे पति दिनांक १८/०२/२०१८ जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हलपर्स अँड बिल्डर्सचे ऑफिसमध्ये जावुन अटाळी गाव, अंबिवली येथील वन प्लस वन रूमसाठी बुकिंग अमाउंट १००१/- रुपये भरून बुक केला होता. राहिलेली रक्कम ही जसजसे बांधकाम पुर्ण होईल त्याप्रमाणात बिल्डर प्रशांत सोनारे यांना देण्याचे ठरले होते.

दिनांक १८/०२/२०१८ रोजी मी रूम बुक केल्याचे नंतर एप्रिल २०१८ चे शेवटपर्यंत जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हलपर्स अँड बिल्डर्स, शहाड यांना चेकद्वारे ५,७१,०००/- रुपये (पाच लाख एकाहत्तर हजार) रक्कम अदा केली पण एप्रिल २०१८ मध्ये सदर जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हलपर्स अँड बिल्डर्सने ज्याठिकाणी बांधकाम केले होते ते बांधकाम कोणत्यातरी अज्ञात इसमाने पाडले, त्यामुळे सदर जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हलपर्स अँड बिल्डर्सचा अटाळी गाव, अंबिवली येथील प्रोजेक्ट फेल होत असल्याचे पाहुन मी पुढिल शिल्लक रक्कम त्यास देण्याची थांबवली, बिल्डर प्रशांत सोनारे यांना मी त्याचे शहाड येथील ऑफिसमध्ये जावुन भेटले असता त्याने मला मी लवकरच बांधकाम पुर्ण करतो व तुमचा रूम तुमच्या ताब्यात देतो असे सांगितले

सन २०२० पर्यंत अटाळी गाव, अंबिवली येथे कोणतेही बांधकाम केले नाही तसेच आमचेत त्याच्या व्यवहारानुसार वन प्लस वन रूम माझे ताब्यात दिले नाही. म्हणुन मी सन २०२० मध्ये जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हलपर्स अँड बिल्डर्स, शहाड यांचे नावे चेकद्वारे दिलेली ५,७१,०००/- (पाच लाख एकाहत्तर हजार) रुपये रक्कम परत मागितली. त्यावेळी बिल्डर प्रशांत सोनारे यांनी मला जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हलपर्स अँड बिल्डर्स, शहाड यांचे बुकिंग कॅन्सलिंगचा फॉर्म भरून देण्यास सांगितले. त्याप्रमाणे मी दिनांक ३१/०७/२०२३ रोजी जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हलपर्स अँड बिल्डर्स, शहाड यांचे नावाने बुक केलेल्या रूमचे बुक कॅन्सल करण्याबाबतचा फॉर्म बिल्डर प्रशांत सोनारे यांचेकडे दिला व मी भरणा केलेली ५,७१,०००/- (पाच लाख एकाहत्तर हजार) रुपये रक्कम मला परत करा असे सांगितले. जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हलपर्स अँड बिल्डर्स,

खडकपाडा पोलीस स्टेशन

I 358/2023

IPC क्रम

420, 406

प्रमाणे

दिनांक

28/93/36

98/08/2023

लगाय

पोलीस निरी

जाखव

द्वारे

मसपोनिरी

द्वारे

हस्ता

महेश

ठाणे अमलदार

खडकपाडा पोलीस स्टेशन

बारावे गांव कल्याण (१)

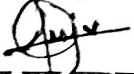
फोन नं 0251-234832

शहाड चे बिल्डर प्रशांत सोनारे यांनी तुमची संपूर्ण रक्कम तुम्हाला दोना महिन्यात परत करू असे सांगितले. पण दोन महिन्यांनंतर माझी रक्कम मला परत मिळाली नाही. त्यानंतर मी व माझे पति त्यांना अनेकवेळा भेटलो पण बिल्डर प्रशांत सोनारे यांनी वेळोवेळी आम्हाला खोटे कारण सांगून माझे पैसे आजपावेतो परत केले नाहीत. सन २०२० मध्ये जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हलपर्स अँड बिल्डर्स, शहाड यांनी त्यांचे ऑफिस वरप. ता कल्याण जिल्हा ठाणे याठिकाणी स्थलांतरित केले आहे.

दिनांक २०/१२/२०२२ रोजी मी बिल्डर प्रशांत सोनारे यांना भेटले त्यावेळी बिल्डर प्रशांत सोनारे यांनी मी तुमची संपूर्ण रक्कम मे २०२३ पर्यंत टप्पाटप्पाने देत असल्याचे सांगून त्याने मला जानेवारी २०२३ चा युको बँकेचा रू ५०,०००/- (पन्नास हजार रू) चा चेक दिला परंतु सदरचा चेक बँकेत डिपॉसिट केला असता चेक बाउन्स झाला. त्यानंतर मी जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हलपर्स अँड बिल्डर्स, शहाड (सध्याचा पत्ता वरप, ता कल्याण जिल्हा ठाणे) चे बिल्डर प्रशांत सोनारे यांना जानेवारी २०२३ च्या शेवटच्या आठवडयामध्ये त्यांचे वरप येथिल जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हलपर्स अँड बिल्डर्स, याठिकाणी जावून भेटलो व माझ्या पैशाची मागणी केली त्यावेळी त्याने मला रोख रक्कम देण्याचे कबुल केले. त्यानंतर बिल्डर प्रशांत सोनारे याने मला तीन वेळा पैसे देतो म्हणून त्याचे वरप येथिल ऑफिसमध्ये बोलावले परंतु त्याने मला अद्यापपावेतो माझी रक्कम परत केलेली नाही. तसेच दिनांक २२/०५/२०२३ रोजी बिल्डर प्रशांत सोनारे यांनी मला मे २०२३ चा युको बँकेचा रू ५०,०००/- चा चेक दिला तो सदरचा चेक मी बँकेत डिपॉसिट केला असता चेक बाउन्स झाला आहे. तरि जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हलपर्स अँड बिल्डर्स, शहाड सध्याचा पत्ता वरप, ता कल्याण. जि ठाणे चे प्रशांत सोनार यांचेकडून माझी आर्थिक फसवणुक झालेली आहे.

तरी दि. २०/१२/२०२२ रोजी जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हलपर्स अँड बिल्डर्स, शहाड सध्याचा पत्ता वरप, ता कल्याण. जि ठाणे चे बिल्डर नामे प्रशांत सोनारे, वय अंदाजे ४० ते ४५ वर्षे, याने मला एका वर्षात वन प्लस वन रूम, अटाळी गाव, अंबिवली येथे देतो असे सांगून माझे कडून ५,७१,०००/- (पाच लाख एकाहत्तर हजार) रूपये रक्कम घेतली असुन मला वन प्लस वन रूम न देता माझी फसवणुक केली आहे. तरी माझी जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हलपर्स अँड बिल्डर्स, चे प्रशांत सोनार याने माझी आर्थिक फसवणुक केलेली आहे म्हणून माझी प्रशांत सोनारे विरुद्ध कायदेशिर तक्रार आहे.

समक्ष



(ए.ए. जाधव)

पोलिस उपनिरीक्षक

खडकपाडा पोलीस स्टेशन

हा जबाब दिलाच/सहि.

M. S. Patil



10

N.C.R.B (एन.सी.आर.बी)

I.I.F.-I (एकीकृत अन्वेषण फॉर्म - १)

FIRST INFORMATION REPORT

(Under Section 154 Cr.P.C.)

प्रथम खबर अहवाल

(कलम १५४ फौजदारी प्रक्रिया संहिता)

1. District (जिल्हा): ठाणे शहर

P.S.(ठाणे): खडकपाडा पोलीस स्टेशन

FIR No.(प्रथम खबर क्र.): 0358

Year (वर्ष): 2023

Date and Time of FIR (प्र. ख. दिनांक आणि वेळ): 20/08/2023 13:55

2. S.No. (अ.क्र.)	Acts (अधिनियम)	Sections (कलम)
1	भारतीय दंड संहिता १८६०	४२०
2	भारतीय दंड संहिता १८६०	४०६

3. (a) Occurrence of offence (गुन्ह्याची घटना):

1. Day(दिवस): मंगलवार

Date From (दिनांक पासून): 20/12/2022

Time Period पहर 1

Date To (दिनांक पर्यंत): 20/12/2022

(कालावधी):

Time From (वेळेपासून): 00:00 बजे

Time To (वेळेपर्यंत): 00:00 बजे

(b) Information received at P.S. (माहिती मिळालेले पोलीस ठाणे):

Date (दिनांक): 20/08/2023

Time (वेळ): 13:37 बजे

(c) General Diary Reference (रोजनामचा संदर्भ):

Entry No. (नोंद क्र.): 026

Date & Time (दिनांक आणि वेळ): 20/08/2023 13:37 बजे

4. Type of Information (माहितीचा प्रकार): लेखी

5. Place of Occurrence (घटनास्थळ):

1.(a) Direction and distance from P.S.(पोलीस ठाण्यापासून दिशा व अंतर):

पश्चिम, 3 किमी

Beat No. (बिट क्र.):

(b) Address (पत्ता): जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन, डेव्हलपर्स अण्ड बिल्डर्स, शहाड

(c) In case, outside the limit of this Police Station, then

(या पोलीस ठाण्याच्या हद्दीबाहेर असल्यास):

Name of P.S.(पोलीस ठाण्याचे नाव):

District(State) (जिल्हा(राज्य)):

6. Complainant / Informant (तक्रारदार/माहिती देणारा):

(a) Name (नाव): मंगल जगदिश पठाडे

(b) Father's/Husband's Name (वडील / पती चे नाव):

(c) Date/Year of Birth (जन्म तारीख/वर्ष): 1971

(d) Nationality (राष्ट्रीयत्व): भारत

(e) UID No. (यु.आय.डी. क्र.):

(f) Passport No. (पारपत्र क्र.):

Date of Issue (दिल्याची तारीख):

Place of Issue (दिल्याचे ठिकाण):

(g) ID details (Ration Card, Voter ID Card, Passport, UID No., Driving License, PAN) ओळखपत्र विवरण (राशन कार्ड, मतदाता कार्ड, पासपोर्ट, यूआईडी सं., ड्राइविंग लाइसेंस, पॅन कार्ड)

S.No. (अ.क्र.)	ID Type (ओळखपत्राचा प्रकार)	ID Number (ओळखपत्राचा क्रमांक)
1		

(h) Address (पत्ता):

S.No. (अ.क्र.)	Address Type (पत्त्याचा प्रकार)	Address (पत्ता)
1	वर्तमान पत्ता	रा पुष्पराम कलनी, चाळ नं 03, रूम नं 03, नेहरूनगर, विठ्ठलवाडी पूर्व, जिल्हा ठाणे, खडकपाडा पोलीस स्टेशन, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत
2	स्थायी पत्ता	रा पुष्पराम कलनी, चाळ नं 03, रूम नं 03, नेहरूनगर, विठ्ठलवाडी पूर्व, जिल्हा ठाणे, खडकपाडा पोलीस स्टेशन, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत

(i) Occupation (व्यवसाय):**(j) Phone number (फोन नं.):**

Mobile (मोबाइल नं.):

7. Details of known/suspected/unknown accused with full particulars (माहीत असलेल्या / संशयित/अनोळखी आरोपीचा संपूर्ण पत्ता):

S.No. (अ.क्र.)	Name (नाव)	Alias (उर्फनाव)	Relative's Name (नातेवाईकाचे नाव)	Present Address (वर्तमान पत्ता)
1	प्रशांत सोनारे			1. जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हल, अण्ड बिल्डर्स, शहाड, सध्याचा पत्ता वरप, ता कल्याण, खडकपाडा पोलीस स्टेशन, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत

8. Reasons for delay in reporting by the complainant/informant (तक्रारदार/माहिती देणा-याकडून तक्रार करण्यातील विलंबाची कारणे):**9. Particulars of properties of Interest (संबंधीत मालमत्तेचा तपशील):**

S.No. (अ.क्र.)	Property Category (मालमत्ता वर्ग)	Property Type (मालमत्ता प्रकार)	Description (वर्णन)	Value (In Rs/-) (मुल्य (रु.)
----------------	-----------------------------------	---------------------------------	---------------------	------------------------------

10 Total value of property (In Rs/-)
(चोरीस गेलेल्या मालमत्तेचे एकूण मुल्य (रु. मध्ये)):

11. Inquest Report / U.D. case No., if any
(इन्क्वेस्ट अहवाल/ अकस्मात मृत्यू प्रकरण क्र., जर असल्यास)):

S.No. (अ.क्र.)	UIDB Number (यु.आय.डी.बी.क्र.)
-------------------	-----------------------------------

12. First Information contents (प्रथम खबर हकीकत):

खडकपाडा पो.स्टे गु.रजि.नं. 358/23 IPC 420,406 दि. 20/08/2023

जबाब

मी सौ. मंगल जगदिश पठाडे, वय 52 वर्ष, काम- गृहिणी, रा. पुष्पराज कॉलनी, चाळ नं 03, रुम नं 03, नेहरुनगर, विठ्ठलवाडी पूर्व, जिल्हा ठाणे, मो नं 9730823386, समक्ष खडकपाडा पोलीस स्टेशन येथे हजर राहुन जबाब लिहून देते कि,

मी वरिल प्रमाणे असुन वरिल पत्त्यावर मागील 02 वर्षापासुन मी माझे पति नामे जगदिश पांडुरंग पठाडे, वय 60 वर्ष, मुलगा नामे साई जगदिश पठाडे वय 30 वर्ष व माझी सुन नामे ज्योती साई पठाडे वय 26 वर्ष, असे एकत्र राहत असुन माझा मुलगा सेक्युरिटी गार्ड म्हणुन नोकरी करतो त्यावर मिळणा-या उत्पन्नातुन आमचे परिवाराचा उदरनिर्वाह चालतो.

मी व माझे पति जगदिश असे सन 2018 च्या सुरुवातिला अंबिवली परिसरात रुम विकत घेणेकरिता शोधत होतो. त्यादरम्यान आम्हाला जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हलपर्स अॅण्ड बिल्डर्स, शहाड यांचा अटाळी गाव, अंबिवली येथे नविन रुमचा प्रोजेक्ट सुरु होत असल्याबाबत जाहिरात पाहिली, सदरची जाहिरात पाहून मी व माझे पति जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हलपर्स अॅण्ड बिल्डर्स, शहाड, त्याठिकाणी आम्ही सदर कन्स्ट्रक्शनचे बिल्डर प्रशांत सोनारे यांना भेटलो, बिल्डर प्रशांत सोनारे यांनी आम्हाला सदर प्राजेक्टची संपुर्ण माहिती दिली. मी व माझे पति त्यांना आम्हाला वन प्लस वन रुम हवा असल्याचे सांगितले त्यावेळी बिल्डर प्रशांत सोनारे यांनी आम्हाला वन प्लस वन रुमची किंमत 12,50,000/- (बारा लाख पन्नास हजार) सांगितले व सदरचा वन प्लस वन रुम तुम्हाला एका वर्षामध्ये बांधुन तुमच्या ताब्यात देण्यात येईल असे सांगितले. मला प्रशांत सोनारे यांनी सांगितलेला प्लॅन आवडला व सदर ठिकाणी वन प्लस वन रुम रुम घेण्याचा निर्णय आम्ही घेतला. बिल्डर प्रशांत सोनारे यांना मी व माझे पति दिनांक 18/02/2018 जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हलपर्स अॅण्ड बिल्डर्सचे ऑफिसमध्ये जावुन अटाळी गाव, अंबिवली येथील वन प्लस वन रुमसाठी बुकिंग अमाउंट 1001/- रुपये भरुन बुक केला होता. राहिलेली रक्कम ही जसजसे बांधकाम पुर्ण होईल त्याप्रमाणात बिल्डर प्रशांत सोनारे यांना देण्याचे ठरले होते.

दिनांक 18/02/2018 रोजी मी रुम बुक केल्याचे नंतर एप्रिल 2018 चे शेवटपर्यंत जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हलपर्स अॅण्ड बिल्डर्स, शहाड यांना चेकद्वारे 5,71,000/- रुपये (पाच लाख एकाहत्तर हजार) रक्कम अदा केली पण एप्रिल 2018 मध्ये सदर जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हलपर्स अॅण्ड बिल्डर्सने ज्याठिकाणी बांधकाम केले होते ते बांधकाम कोणत्यातरी अज्ञात इसमाने पाडले, त्यामुळे सदर जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हलपर्स अॅण्ड बिल्डर्सचा अटाळी गाव, अंबिवली येथील प्रोजेक्ट फेल होत असल्याचे पाहून मी पुढील शिक्क रक्कम त्यास देण्याची थांबवली, बिल्डर प्रशांत सोनारे यांना मी त्याचे शहाड येथील ऑफिसमध्ये जावुन भेटले असता त्याने मला मी लवकरच बांधकाम पुर्ण करतो व तुमचा रुम तुमच्या ताब्यात देतो असे सांगितले पण 2020 पर्यंत अटाळी गाव, अंबिवली येथे कोणतेही बांधकाम केले नाही तसेच आमचे ठरलेल्या व्यवहारानुसार वन प्लस वन रुम माझे ताब्यात दिले नाही. म्हणुन मी सन 2020 मध्ये जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हलपर्स अॅण्ड बिल्डर्स, शहाड यांचे नावे चेकद्वारे दिलेली 5,71,000/- (पाच लाख एकाहत्तर हजार) रुपये रक्कम परत मागितली. त्यावेळी बिल्डर प्रशांत सोनारे यांनी मला जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हलपर्स अॅण्ड बिल्डर्स, शहाड यांचे बुकिंग कॅन्सलिंगचा फॉर्म भरुन देण्यास सांगितले. त्याप्रमाणे मी दिनांक 31/07/2023 रोजी जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हलपर्स अॅण्ड बिल्डर्स, शहाड यांचे नावाने बुक केलेल्या रुमचे बुक कॅन्सल करण्याबाबतचा फॉर्म बिल्डर प्रशांत सोनारे यांचेकडे दिला व मी भरणा केलेली 5,71,000/- (पाच लाख एकाहत्तर हजार) रुपये रक्कम मला परत करा असे सांगितले. जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हलपर्स अॅण्ड बिल्डर्स, शहाड चे बिल्डर प्रशांत सोनारे यांनी तुमची संपुर्ण रक्कम तुम्हाला दोना महिन्यात परत करू असे सांगितले. पण दोन महिन्यांनंतर माझी रक्कम मला परत मिळाली नाही. त्यानंतर मी व माझे पति त्यांना अनेकवेळा भेटलो पण बिल्डर प्रशांत सोनारे यांनी वेळोवेळी आम्हाला खोटे कारण सांगुन माझे पैसे

आजपावेतो परत केले नाहीत. सन 2020 मध्ये जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हलपर्स अॅण्ड बिल्डर्स, शहाड यांनी त्यांचे ऑफिस वरप. ता कल्याण जिल्हा ठाणे याठिकाणी स्थलांतरित केले आहे.
दिनांक 20/12/2022 रोजी मी बिल्डर प्रशांत सोनारे यांना भेटले त्यावेळी बिल्डर प्रशांत सोनारे यांनी मी तुमची संपूर्ण रक्कम मे 2023 पर्यंत टप्पाटप्प्याने देत असल्याचे सांगून त्याने मला जानेवारी 2023 चा युको बँकेचा रु 50,000/- (पन्नास हजार रु) चा चेक दिला परंतु सदरचा चेक बँकेत डिपॉसिट केला असता चेक बाउन्स झाला. त्यानंतर मी जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हलपर्स अॅण्ड बिल्डर्स, शहाड (सध्याचा पत्ता वरप, ता कल्याण जिल्हा ठाणे) चे बिल्डर प्रशांत सोनारे यांना जानेवारी 2023 च्या शेवटच्या आठवड्यामध्ये त्यांचे वरप येथिल जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हलपर्स अॅण्ड बिल्डर्स, याठिकाणी जावून भेटलो व माझ्या पैशांची मागणी केली त्यावेळी त्याने मला रोख रक्कम देण्याचे कबुल केले. त्यानंतर बिल्डर प्रशांत सोनारे याने मला तीन वेळा पैसे देतो म्हणून त्याचे वरप येथिल ऑफिसमध्ये बोलावले परंतु त्याने मला अद्यापपावेतो माझी रक्कम परत केलेली नाही. तसेच दिनांक 22/05/2023 रोजी बिल्डर प्रशांत सोनारे यांनी मला मे 2023 चा युको बँकेचा रु 50,000/- चा चेक दिला तो सदरचा चेक मी बँकेत डिपॉसिट केला असता चेक बाउन्स झाला आहे. तरि जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हलपर्स अॅण्ड बिल्डर्स, शहाड सध्याचा पत्ता वरप, ता कल्याण. जि ठाणे चे प्रशांत सोनार यांचेकडून माझी आर्थिक फसवणुक झालेली आहे.
तरी दि. 20/12/2022 रोजी जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हलपर्स अॅण्ड बिल्डर्स, शहाड सध्याचा पत्ता वरप, ता कल्याण. जि ठाणे चे बिल्डर नामे प्रशांत सोनारे, वय अंदाजे 40 ते 45 वर्षे, याने मला एका वर्षात वन प्लस वन रुम, अटाळी गाव, अंबिवली येथे देतो असे सांगून माझे कडून 5,71,000/- (पाच लाख एकाहत्तर हजार) रुपये रक्कम घेतली असून मला वन प्लस वन रुम न देता माझी फसवणुक केली आहे. तरी माझी जिवनरिद्धी कन्स्ट्रक्शन डेव्हलपर्स अॅण्ड बिल्डर्स, चे प्रशांत सोनार याने माझी आर्थिक फसवणुक केलेली आहे म्हणून माझी प्रशांत सोनारे विरुद्ध कायदेशिर तक्रार आहे. PSI /जाधव

13. Action taken: Since the above information reveals commission of offence(s) u/s as mentioned at Item No. 2. (केलेली कारवाई: बाब क्र.२ मध्ये नमूद केलेल्या कलमान्वये वरील अहवालावरून अपराध घडल्याचे.)

(1) Registered the case and took up the investigation:
(प्रकरण नोंदविले आणि तपासाचे काम हाती घेतले):

or (किंवा)

(2) Directed (Name of I.O.) (तपास अधिका-याचे नाव):

ANIL MULCHAND JADHAV

Rank (पद): SI (Sub-Inspector)

No.(क्र.):

to take up the Investigation (ला तपास करण्याचे अधिकार दिले) or (किंवा)

(3) Refused investigation due to (ज्या कारणामुळे तपास करण्यास नकार दिला):

or (ज्या कारणामुळे तपास करण्यास नकार दिला)

(4) Transferred to P.S.

(गुन्हा दुसरीकडे पाठविला असल्यास त्या पोलीस ठाण्याचे नाव):

District (जिल्हा):

on point of Jurisdiction (को क्षेत्राधिकार के कारण हस्तांतरित) .

F.I.R. read over to the complainant / Informant, admitted to be correctly recorded and a copy given to the complainant / Informant free of cost. (प्रथम खबर तक्रारदाराला/खबरीला वाचून दाखविली, बरोबर नोंदविली असल्याचे त्याने मान्य केले आणि तक्रारदाराला/खबरीला खबरीची प्रत मोफत दिली.)


R.O.A.C.(आर. ओ .ए .सी.)

14 Signature/Thumb Impression of the complainant / informant.

(तक्रारदाराची/खबर देणा-याची सही/अंगठा):

M. S. Patil

15. Date and time of dispatch to the court
(न्यायालयात पाठवल्याची तारीख व वेळ):


Signature of Officer in charge,
Police Station
(ठाणे प्रभास अधिकारी-यंत्रा स्वाक्षरी)
बाराव गाव कल्याण (प)
Name (नाव): SARKER SHANKAR
Rank (पद): I (Inspector)
No. (सं.):

Attachment to item 7 of First Information Report (प्रथम खबरीतील मुद्दा क्र. ७ ला

जोडपत्र): Physical features, deformities and other details of the

(If known / seen) (संशयित/आरोपीचे (माहित असलेल्या/पाहिलेल्या) शारीरिक वैशिष्ट्ये, व्यंग आणि इतर तपशील))

S.No.(अ.क्र.)	Sex (लिंग)	Date/Year of Birth (जन्म तारीक/ वर्ष)	Build (बांधा)	Height (cms.) (उंची(से. मी.))	Complexion (रंग)	Identification Mark (s) (ओळखीच्या खुणा)
1	2	3	4	5	6	7
1	पुरुष					चेचक के दाग: NO
Deformities/ Peculiarities	Teeth (दात)	Hair (केस)	Eyes (डोळे)	Habit(s) (सवयी)	Dress Habit(s) (पोषाखाच्या सवयी)	
8	9	10	11	12	13	
Language /Dialect (भाषा / बोलीभाषा)	Place Of (का स्थान)					Others (इतर)
	Burn Mark (भाजल्याच्या खुणा)	Leucoder ma (कोड)	Mole (तिळ)	Scar (व्रण)	Tattoo (गोदण)	
14	15	16	17	18	19	20

These fields will be entered only if complainant/informant gives any one or more particulars about the suspect/accused.

(जर तक्रारदार/माहिती देणा-याने संशयित/आरोपीविषयी एक किंवा त्यापेक्षा अधिक तपशील दिल्यास फक्त यातील रकान्यांची नोंद घेतली जाईल.)