

कोट

N.C.R.B. (एन.सी.आर.बी.)

I.I.F.-1 (एकीकृत अन्वेषण प्रारूप - १)

**FIRST INFORMATION REPORT**

(Under Section 154 Cr.P.C.)

प्रथम खबर अहवाल

(कलम १५४ फौजदारी प्रक्रिया संहिता)

1. District (जिल्हा): ठाणे शहर

P.S.(ठाणे): कापूरबावडी

FIR No.(प्रथम खबर क्र.): 0411

Year (वर्ष): 2023

Date and Time of FIR (प्र. ख. दिनांक आणि वेळ): 08/12/2023 15:45

S.No. (अ.क्र.)	Acts (अधिनियम)	Sections (कलम)
1	महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन नगररचना अधिनियम १९६६	52
2	महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन नगररचना अधिनियम १९६६	53

3. (a) Occurrence of offence (गुन्ह्याची घटना):

1. Day(दिवस): सोमवार

Date From (दिनांक पासून): 20/03/2023

Time Period पहर 1

Date To (दिनांक पर्यंत): 20/03/2023

(कालावधी):

Time From (वेळेपासून): 00:00 बजे

Time To (वेळेपर्यंत): 00:00 बजे

(b) Information received at P.S. (माहिती मिळालेले पोलीस ठाणे):

Date (दिनांक): 08/12/2023

Time (वेळ): 15:37 बजे

(c) General Diary Reference (रोजनामचा संदर्भ):

Entry No. (नोंद क्र.): 035

Date & Time (दिनांक आणि वेळ): 08/12/2023 15:37 बजे

4. Type of Information (माहितीचा प्रकार): लेखी

5. Place of Occurrence (घटनास्थळ):

1.(a) Direction and distance from P.S.(पोलीस ठाण्यापासून दिशा व अंतर):

उत्तर, 2 किमी

Beat No. (बिट क्र.):

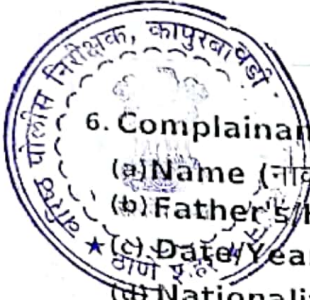
(b) Address (पत्ता): माजीवडा प्रभाग समिती, अंतर्गत मौजे - दादलानी रोड, बाळकुम पाडा नं01 गझल ढाबा, ठाणे

(c) In case, outside the limit of this Police Station, then

(या पोलीस ठाण्याच्या हद्दीबाहेर असल्यास):

Name of P.S.(पोलीस ठाण्याचे नाव):

District(State) (जिल्हा(राज्य)):



N.C.R.B (एन.सी.आर.बी)

I.I.F.-1 (एकीकृत अन्वेषण फॉर्म - १)

6. Complainant / Informant (तक्रारदार/माहिती देणारा):

(a) Name (नाव): सुधाकर मंगाजी गायकवाड

(b) Father's/Husband's Name (वडील / पती चे नाव):

(c) Date/Year of Birth (जन्म तारीख/वर्ष): 1970

(d) Nationality (राष्ट्रियत्व): भारत

(e) UID No. (यु.आय.डी. क्र.):

(f) Passport No. (पारपत्र क्र.):

Date of Issue (दिल्याची तारीख):

Place of Issue (दिल्याचे ठिकाण):

(g) ID details (Ration Card, Voter ID Card, Passport, UID No., Driving License, PAN) ओळखपत्र विवरण (राशन कार्ड, मतदाता कार्ड, पासपोर्ट, यूआईडी सं., ड्राइविंग लाइसेंस, पॅन कार्ड)

S.No. (अ.क्र.)	ID Type (ओळखपत्राचा प्रकार)	ID Number (ओळखपत्राचा क्रमांक)
1		

(h) Address (पत्ता):

S.No. (अ.क्र.)	Address Type (पत्त्याचा प्रकार)	Address (पत्ता)
1	वर्तमान पत्ता	3/501, शंकाेश्वर किरण बिल्डींग, वायले नगर कल्याण प, ठाणे, कापूरबावडी, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत
2	स्थायी पत्ता	3/501, शंकाेश्वर किरण बिल्डींग, वायले नगर कल्याण प, ठाणे, कापूरबावडी, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत

(i) Occupation (व्यवसाय):

(j) Phone number (फोन नं.):

Mobile (मोबाइल नं.): 91-9594361208

7. Details of known/suspected/unknown accused with full particulars (माहीत असलेल्या / संशयित/अनोळखी आरोपीचा संपूर्ण पत्ता):

S.No. (अ.क्र.)	Name (नाव)	Alias (उर्फनाव)	Relative's Name (नातेवाईकाचे नाव)	Present Address (वर्तमान पत्ता)
1	निखिल पटेल			1. दादलानी रोड बाळकुम, पाडा नं1, ठाणे, कापूरबावडी, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत

8. Reasons for delay in reporting by the complainant/informant (तक्रारदार/माहिती देणा-याकडून तक्रार करण्यातील विलंबाची कारणे):

तक्रारी अर्जावरून दाखल करण्यात आला आहे.

9. Particulars of properties of interest (संबंधीत मालमत्तेचा तपशील):

S.No. (अ.क्र.)	Property Category (मालमत्ता वर्ग)	Property Type (मालमत्ता प्रकार)	Description (वर्णन)	Value (In Rs/-) (मुल्य (रु.
----------------	-----------------------------------	---------------------------------	---------------------	-----------------------------



N.C.R.B

I.I.F.-1 (एकीकृत अ)

उपरोक्त फ

10 Total value of property (In Rs/-)  
(चोरीस गेलेल्या मालमत्तेचे एकूण मुल्य (रु. मध्ये)):

तक्य

11. Inquest Report / U.D. case No., if any  
(इन्क्वेस्ट अहवाल/ अकस्मात मृत्यू प्रकरण क्र., जर असल्यास):

S.No. (अ.क्र.)	UIDB Number (यु.आय.डी.बी.क्र.)
-------------------	-----------------------------------

12. First Information contents (प्रथम खबर हकीकत):

जबाब

दिनांक: 08/12/2023

मी श्री सुधाकर मंगाजी गायकवाड वय 53 वर्षे धंदा.नोकरी राह. शंकाेश्वर किरण बिल्डींग नं 3/501 वायले नगर कल्याण; पद्धण मो.नं 9594361208 समक्ष पोलीस ठाणेत हजर राहुन ठामपा प्रभाग समितीच्या वतीने जबाब लिहून देतो कीए

मी वरील ठिकाणी माझे कुटुंबियासह राहत असून मी ठाणे महानगरपालिकाए माजीवाडा. मानपाडा प्रभाग समिती यशस्वीनगरए ठाणे या कार्यालयात " वरिष्ठ लिपिक " या पदावर कार्यरत आहेण मी दिनांक 11/07/2023 रोजी दिलेल्या तक्रारी अजाचि अनुषंगाने माझ्याकडे विचारपुस केली त्याबाबत माझे सांगणे की,

अतिक्रमण विभागाकडील मी व प्रभाग समिती मधील शिपाई श्री प्रथमेश सनगर यांचे मार्फत माझ्याकडे सादर केलेल्या पाहणी अहवालानुसार आपणांस खालील माहिती देण्यात येत असुनए माजीवडा प्रभाग समिती अंतर्गत मौजे . दादलानी रोड बाळकुम पाडा नं.01 गझल ढावा ठाणे पश्चिम या ठिकाणी श्री निखिल पटेल यांनी बैठे लोखंडी पत्राचे सहाय्याने शेड व चारही बाजुला हिरव्या कपड्याचे कुंपण बांधकाम अंदाजे मोजमाप: 150 x 150 चै.फुट अनधिकृत बांधकाम केले असल्याचे दिनांक 20/03/2023 रोजीच्या पाहणीअंती निदर्शनास आले आहे.

दिनांक 20/03/2023 रोजी केलेल्या पाहणी दरम्यान बांधकाम धारकाने त्यांनी केलेल्या बांधकामाच्या परवानगीबाबतची कागदपत्रांची मागणी केली असता त्यांना याबाबत खुलासा करता आलेला नाहीण त्यामुळे बांधकाधारक श्रीण निखिल पटेल यांना महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम 478(1),(2) अन्वये दिनांक 20/01/2023 रोजी नोटीसा बजाविण्यात आल्या आहेत तसेच सुरु असणारे बांधकाम तात्काळ बंद करणेबाबत ताकीद देण्यात आली तथापि बांधकामधारक यांनी सदरचे बांधकामाबाबत कोणताही लेखी खुलासा किंवा कागदपत्रे सादर न करता बांधकाम सुरुच ठेवले होते त्यामुळे या बांधकामावर प्रतिबंध आणणेकामी दिनांक 08/06/2023 रोजी निश्कासनाची कार्यवाही करण्यात आली बांधकाम धारक यांनी प्रत्यक्ष ठिकाणी बैठे लोखंडी पत्राचे सहाय्याने शेड व चारही बाजुला हिरव्या कपड्याचे कुंपण केलेल्या बांधकामाबाबत त्यांना अधिनियमातील नोटीसा बजावुन देखील नोटीशीबाबत महापालिकेकडे बांधकामसंबंधीचे कोणतेही परवानगीचे कागदपत्र सादर करीत नसल्याने ते करत असलेले बांधकाम अनाधिकृत असल्याचे महाराष्ट्र नगररचना अधिनियम कलम 1966 कलम 52,53 चा भंग केल्याचे सिध्द होत आहे त्यामुळे याच अधिनियमातील कलमानुसार त्यांचेविरुध्द कापुरबावडी पोलीस स्थानकात MRTPAअन्वये माझी लेखी तक्रार करीत आहे.

तरी दिनांक 20/03/2023 रोजीच्या पुर्वी माजीवडा प्रभाग समिती अंतर्गत मौजे . दादलानी रोड बाळकुम पाडा नं. 01 गझल ढावा ठाणे पश्चिम या ठिकाणी श्री.निखिल पटेल राह.दादलानी रोड बाळकुम पाडा नं.1ए ठाणे यांनी बैठे लोखंडी पत्राचे सहाय्याने शेड व चारही बाजुला हिरव्या कपड्याचे कुंपण बांधकाम अंदाजे मोजमाप: 150 x 150 चै.फुट अनधिकृतध्वेकायदेशीर बांधकाम केल्याने त्यांचेविरुध्द ठाणे महानगरपालिकेचे वतीने माझी महाराष्ट्र प्रादेशीक नगररचना कायदा 1966 चे कलम 52, 53 प्रमाणे तक्रार आहे.

माझा वरील जबाब सांगणकावर मराठीत टंकलिखित केला असुन मी तो वाचुन पाहिला तो माझे सांगणेप्रमाणे बरोबर व खरा आहे.





N.C.R.B (एन.सी.आर.बी)  
I.I.F.-1 (एकीकृत अन्वेषण फॉर्म - १)

हा जबाब दिला

पोलीस ठाणे अंमलदार  
कापुरबावडी पोलीस ठाणे

13. Action taken: Since the above information reveals commission of offence(s) u/s as mentioned at Item No. 2. (केलेली कारवाई: बाब क्र.२ मध्ये नमूद केलेल्या कलमान्वये वरील अहवालावरून अपराध घडल्याचे.)

(1) Registered the case and took up the investigation:  
(प्रकरण नोंदविले आणि तपासाचे काम हाती घेतले):

or (किंवा)

(2) Directed (Name of I.O.) (तपास अधिका-याचे नाव):

SANJAY RAMDAS YADAV

Rank (पद): SI (Sub-Inspector)

No.(क्र.):

to take up the investigation (ला तपास करण्याचे अधिकार दिले) or (किंवा)

(3) Refused investigation due to (ज्या कारणामुळे तपास करण्यास नकार दिला):

or (ज्या कारणामुळे तपास करण्यास नकार दिला)

(4) Transferred to P.S.

(गुन्हा दुसरीकडे पाठविला असल्यास त्या पोलीस ठाण्याचे नाव):

District (जिल्हा):

on point of jurisdiction (को क्षेत्राधिकार के कारण हस्तांतरित) .

F.I.R. read over to the complainant / informant, admitted to be correctly recorded and a copy given to the complainant / informant free of cost. (प्रथम खबर तक्रारदाराला/खबरीला वाचून दाखविली, बरोबर नोंदविली असल्याचे त्याने मान्य केले आणि तक्रारदाराला/खबरीला खबरीची प्रत मोफत दिली.)

R.O.A.C.(आर. ओ.ए.सी.)

14 Signature/Thumb impression of the complainant / informant.

(तक्रारदाराची/खबर देणा-याची सही/अंगठा):

15. Date and time of dispatch to the court  
(न्यायालयात पाठवल्याची तारीख व वेळ):

पोलीस ठाणे अंमलदार

Signature of Officer in charge,  
Police Station, Kapurthala  
(ठाणे प्रभारी अधिका-याची स्वाक्षरी)  
दिनांक-

Name (नाव): UTTAM DATTATREY

Rank(पद): I (Inspector)

No.(सं.): POBN69008

यानी पो

दिले

अ

N.C.R.B (ए.आर.वी)

I.I.F.-1 (एकीकृत अन्वेषण)



Attachment to item 7 of First Information Report (प्रथम खबरीतील मुद्दा क्र. जोडपत्र): Physical features, deformities and other details of the ( If known / seen ) (संशयीत/आरोपीचे (माहित असलेल्या/पाहिलेल्या) शारीरिक वैशिष्ट्ये, व्यंग आणि इतर तपशील))

S.No. (अ.क्र.)	Sex (लिंग)	Date/Year of Birth (जन्म तारीख/वर्ष)	Build (बांधा)	Height (cms.) (उंची (से.मी.))	Complexion (रंग)	Identification Mark (s) (ओळखीच्या खुणा)
1	2	3	4	5	6	7
1	पुरुष					चेचक के दाग: NO
Deformities/ Peculiarities	Teeth (दात)	Hair (केस)	Eyes (डोळे)	Habit(s) (सवयी)	Dress Habit(s) (पोशाखाच्या सवयी)	
8	9	10	11	12	13	
Language /Dialect (भाषा / बोलीभाषा)	Place Of (का स्थान)					Others (इतर)
Burn Mark (भाजल्याच्या खुणा)	Leucoderma (कोड)	Mole (तिल)	Scar (ग्राण)	Tattoo (गोदण)		
14	15	16	17	18	19	20

These fields will be entered only if complainant/informant gives any one or more particulars about the suspect/accused.

(जर तक्रारदार/माहिती देणारे संशयीत/आरोपीविषयी एक किंवा त्यापेक्षा अधिक तपशील दिल्यास फक्त यातील रकान्यांची नोंद घेतली जाईल.)