



N.C.R.B (एन.सी.आर.बी.)  
I.I.F.-I (एकीकृत अन्वेषण फॉर्म - १)

**FIRST INFORMATION REPORT**

(Under Section 154 Cr.P.C.)

प्रथम खबर अहवाल  
(कलम १५४ फौजदारी प्रक्रिया संहिता)

1. District (जिल्हा): ठाणे शहर P.S.(ठाणे): नौपाडा  
FIR No.(प्रथम खबर क्र.): 0627 Year (वर्ष): 2024  
Date and Time of FIR (प्र. ख. दिनांक आणि वेळ): 07/05/2024 19:06

2. S.No. (अ.क्र.)	Acts (अधिनियम)	Sections (कलम)
1	भारतीय दंड संहिता १८६०	४०६
2	भारतीय दंड संहिता १८६०	४२०
3	भारतीय दंड संहिता १८६०	४६५
4	भारतीय दंड संहिता १८६०	४६८
5	भारतीय दंड संहिता १८६०	४७९

3. (a) Occurrence of offence (गुन्ह्याची घटना):

1. Day(दिवस): दरमियानी दिन Date From (दिनांक पासून): 07/07/2019  
Time Period Date To (दिनांक पर्यंत): 04/03/2022  
(कालावधी): Time From (वेळेपासून): 00:00 बजे  
Time To (वेळेपर्यंत): 00:00 बजे

(b) Information received at P.S. (माहिती मिळालेले पोलीस ठाणे):

Date (दिनांक): 07/05/2024 Time (वेळ): 17:00 बजे

(c) General Diary Reference (रोजनामचा संदर्भ):

Entry No. (नोंद क्र.): 030  
Date & Time (दिनांक आणि वेळ): 07/05/2024 18:55 बजे

4. Type of Information (माहितीचा प्रकार): लेखी

5. Place of Occurrence (घटनास्थळ):

1.(a) Direction and distance from P.S.(पोलीस ठाण्यापासून दिशा व अंतर):

उत्तर, 01 किमी Beat No. (बिट क्र.):

(b) Address (पत्ता): आराधना सिनेमाच्या समोर, जुनी वैती वाडी, नौपाडा, ठाणे,

(c) In case, outside the limit of this Police Station, then

(या पोलीस ठाण्याच्या हद्दीबाहेर असल्यास):

Name of P.S.(पोलीस ठाण्याचे नाव):

District(State) (जिल्हा(राज्य)):



N.C.R.B (एन.सी.आर.बी)  
I.I.F.-I (एकीकृत अन्वेषण फॉर्म - १)

**6. Complainant / Informant (तक्रारदार/माहिती देणारा):**

(a) Name (नाव): सुरेश गणपत टेंवे

(b) Father's Name (वडील चे नाव):

गणपत टेंवे

(c) Date/Year of Birth (जन्म तारीख/वर्ष): 1970

(d) Nationality (राष्ट्रीयत्व): भारत

(e) UID No. (यु.आय.डी. क्र.):

(f) Passport No. (पारपत्र क्र.):

Date of Issue (दिल्याची तारीख):

Place of Issue (दिल्याचे ठिकाण):

(g) ID details (Ration Card, Voter ID Card, Passport, UID No., Driving License, PAN) ओळखपत्र विवरण (राशन कार्ड, मतदाता कार्ड, पासपोर्ट, यूआईडी सं., ड्राइविंग लाइसेंस, पॅन कार्ड)

S.No. (अ.क्र.)	ID Type (ओळखपत्राचा प्रकार)	ID Number (ओळखपत्राचा क्रमांक)
1		

**(h) Address (पत्ता):**

S.No. (अ.क्र.)	Address Type (पत्त्याचा प्रकार)	Address (पत्ता)
1	वर्तमान पत्ता	04, महादेव टवर, अराधना सिनेमाच्य, समोर, जुनी वैती वाडी, नौपाडा, , नौपाडा, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत
2	स्थायी पत्ता	04, महादेव टवर, अराधना सिनेमाच्य, समोर, जुनी वैती वाडी, नौपाडा, , नौपाडा, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत

**(i) Occupation (व्यवसाय):**

**(j) Phone number (फोन नं.):**

Mobile (मोबाइल नं.): 91-9892093150

**7. Details of known/suspected/unknown accused with full particulars (माहीत असलेल्या / संशयित / अनोळखी आरोपीचा संपूर्ण पत्ता):**

S.No. (अ.क्र.)	Name (नाव)	Alias (उर्फनाव)	Relative's Name (नातेवाईकाचे नाव)	Present Address (वर्तमान पत्ता)
1	जियेन्द्र सुरेश मोरे		वडील का नाम : सुरेश मोरे	1. G 601, बिल्डींग नं 6, नीलम नगर, मुलुंड पुरव, मुंबई, नौपाडा, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत

**8. Reasons for delay in reporting by the complainant/informant (तक्रारदार/माहिती देणा-याकडून तक्रार करण्यातील विलंबाची कारणे):**

**9. Particulars of properties of interest (संबंधीत मालमत्तेचा तपशील):**

S.No. (अ.क्र.)	Property Category (मालमत्ता वर्ग)	Property Type (मालमत्ता प्रकार)	Description (वर्णन)	Value (In Rs/-) (मुल्य (रु.))
1	नाणे आणि चलन	भारतीय- रुपया	11,00,000/-	1,100,000.00





N.C.R.B (एन.सी.आर.बी)

I.I.F.-I (एकीकृत अन्वेषण फॉर्म - १)

10 Total value of property (In Rs/-)  
(चोरीस गेलेल्या मालमत्तेचे एकूण मुल्य (रु. मध्ये)):

1,100,000.00

11. Inquest Report / U.D. case No., if any  
(इन्क्वेस्ट अहवाल/ अकरमात मृत्यू प्रकरण क्र., जर असल्यास):

S.No. (अ.क्र.)	UIDB Number (यु.आय.डी.बी.क्र.)
-------------------	-----------------------------------

12. First Information contents (प्रथम खबर हकीकत):

जबाब

दिनांक:- 07/05/2024

मी सुरेश गणपत टेंबे वय 54 वर्ष, धंदा- रुम नं.04, महादेव टॉवर, आराधना सिनेमाच्या समोर, जुनी वैती वाडी, नौपाडा, ठाणे, प. मोबाईल नं. 9892093150 समक्ष नौपाडा पोलीस स्टेशन येथे हजर राहून लिहून देतो की, मी वरील प्रमाणे असून नमुद पत्त्यावर माझे जन्मापासून माझी पत्नी सुवासिनी वय 50 वर्ष, माझी मुलगी योगिता वय 29 वर्ष यांचेसह राहण्यास असून मी सिव्हील कॉन्स्ट्रक्टरचे काम करतो त्यावर मिळण-या उत्पन्नावर माझे कुटुंबाचा उदरनिर्वाह चालतो.

माझे नातेवाईक सौ कल्पना भरत मानकावळे राह. शिवशक्ती बिल्डींग, रुम नं.04, चंदनवाडी, ठाणे यांनी माझी सन 2014 मध्ये म्हाडामध्ये कामाला असलेले त्याचे जावई जियेन्द्र सुरेश मोरे रा बिल्डींग नं. 6, जी 601, नीलम नगर, मुलुंड पूर्व, मुंबई 400081 मो.नं. 7718955550, 7045763297 यांच्याशी ओळख करून दिली होती. त्यानंतर सन 2019 ला जियेन्द्र मोरे यांनी मला मुलुंड गव्हानपाडा येथे म्हाडाचे घर देतो असे सांगितले व त्याची किंमत रु. 31,12,579/- अशी असल्याचे सांगितले. त्यावेळी जियेन्द्र मोरे याने मला जूलै 2019 मध्ये अँडव्हान्स म्हणून 50,000/- रुपये मागितले म्हणून मी त्यास 50,000/- रुपये रोख रक्कम दिली. त्यानंतर त्याने सदर रुम करीता आणखी पैसे द्यावे लागतील असे सांगितलेने मी माझे ठाणे जनता सहकारी बँक मधील FD वर दि. 14/08/19 रोजी 6,00,000/- रुपये लोन काढून ते दि. 20/08/19 रोजी माझे एस.बी.आय. बँकेमध्ये असलेल्या चालु खाते क्र. 00000036433397383 या खात्यामधून चेक नं.885308 या द्वारे श्री. रिदान इंटरप्राइस या खात्यात जमा केले.

त्यानंतर काही दिवसांनी जियेन्द्र मोरे यांच्याकडे म्हाडाच्या घराबाबत विचारणा केली असता त्यांनी मला दि. 05/07/2019 रोजी म्हाडा कार्यालय बांद्रा मुंबई येथे बोलावून मला म्हाडा कार्यालयाच्या गेटच्या बाहेर उभे केले व त्यांनी मला " तुमचे म्हाडाचे पेपर वरून घेवुन येतो, तुम्ही इथेच थांबा" असे बोलुन जियेन्द्र मोरे हे म्हाडा कार्यालयामध्ये गेले. त्यानंतर अर्धा तासांनी बाहेर येवुन त्यांनी मला 1) दि.25/01/2019 रोजीची तारीख असलेली 06,50,000/- रुपये भरल्याची व म्हाडाचा स्टॅम्प असलेली पावती. 2) दि.05/07/2019 रोजी ची तारीख असलेला म्हाडाचे लोगो व स्टॅम्प असलेला व सदनीकाची एकुण रक्कम 31,12,579/- रुपये वर्णन असलेला पेपर. 3) दि.05/07/2019 रोजी ची तारीख असलेला म्हाडाचा लोगो, नाव व स्टॅम्प तसेच माझे नाव MR. SURESH G. TEMBE सदनीका नंबर 5 C17-1704 असलेला व 06,50,000/- रुपये पॅमेंट रिसिप्ट कॉपी असलेला पेपर (वरील सर्व कागदपत्रांच्या छायांकित प्रती मी सादर करीत आहे.) देवुन पुढील थोडीफार रक्कम मला कॅष लागणार आहे असे सांगितले.

त्यानंतर सन 2020 मध्ये कोरोना आल्याने जियेन्द्र मोरे याने मला सांगितले कोरोना मुळे कामकाज बंद आहे कोरोना नंतर तुमची फाईलवर पुढे काम चालु होईल. दिनांक 04/03/2022 रोजी मी पुन्हा जियेन्द्र मोरे यास माझे म्हाडाचे घराबाबत विचारणा केली असता त्याने मला सांगितले की, "कोरोनामुळे काम बंद होते आता काम चालु झाले आहे तरी पुढील काम करण्यासाठी मला 8 ते 10 लाख रुपये रोख स्वरूपात लागतील". त्यावेळी मी त्यास माझेकडे रोख रक्कम नसल्याने मी माझेकडे असलेले सोने गहाण ठेवुन त्यास 8,00,000/- रुपये रोख स्वरूपात आरधाना टॉकीज जवळ, नौपाडा, ठाणे येथे दिले. त्यानंतर मी त्यास उर्वरीत रक्कम हि देण्याकरीता लोन करावे लागणार असल्याचे सांगुन मी त्यास रुमचे उर्वरीत पेपर मागितले. त्यावेळी तो मला साहेब नाहीत, 15 दिवसात देतो असे सांगुन टाळाटाळ करू लागला. त्यानंतर मी जियेन्द्र मोरे याचेबाबत माहिती घेतली असता त्याने इतर लोकांकडूनही म्हाडाचा रुम देतो असे सांगुन पैसे घेतल्याचे व रुम दिला नसल्याचे मला समजले. त्यावेळी मी म्हाडा मध्ये जावुन मला दिलेल्या कागदपत्राबाबत विचारपुस केली असता तेथे मला समजले की, मला देण्यात आलेल्या पावत्या हया खोट्या/ बनावट आहेत त्यावेळी मी मला देण्यात आलेला रुम नंबरबाबत माहिती घेण्याकरीता फ्लॅट नं. 5, सी,





N.C.R.B (एन.सी.आर.बी)

I.I.F.-I (एकीकृत अन्वेषण फॉर्म - १)

17, 1704, गव्हाण पाडा, मुंलुंड मुंबई येथे गेलो असता सदरची रूम हि दुस-याच व्यक्तीला म्हाडाकडून देण्यात आल्याचे समजले तेव्हा सदर व्यक्तीने सदरचा रूम त्याचा असल्याचे सर्व कागदपत्रे दाखविले. त्यावेळी मी तेथे जयेंद्र मोरे यास त्या ठिकाणी बोलावून घेतले. त्यावेळी त्यास सदर व्यक्तीने जियेंद्र मोरे यास "तु माझा रूम यांना कसा काय दिला मी तुझी तक्रार करतो असे सांगितले असता त्याने मी त्यांचे पैसे देतो व आमचा व्यवहार आम्ही मिटवून घेतो असे सांगितले". त्यानंतर मी त्यास पोलीस स्टेशन येथे तक्रार करणार आहे असे सांगितले असता तो माझेकडे आला व म्हणाला की, मी माझा रूम विकला आहे त्याचे पैसे आले आहेत मी तुम्हांला तुमचे पैसे देतो. त्यावेळी त्याने मला दिनांक 31/10/2022 रोजी 1,50,000/- रु. दिनांक 08/02/2022 रोजी 1,00,000/- व दिनांक 14/02/2022 रोजी 1,00,000/- रुपये असे एकूण 3,50,000/- रु. माझे खात्यामध्ये ट्रान्सफर केले व उर्वरीत रक्कमेकरीता त्याने मला रु. 11,00,000/- चा भारत को.ऑप. बँक मुंबई या बँकेचे खाते क्र. 000510100288162 या खात्याचा चेक दिला. मी सदरचा चेक दिनांक 04/03/2023 रोजी बँकेत जमा केला असता तो बाउन्स झाला. त्यानंतर मी त्यास वारंवार पैसे मागणी केली असता त्याने अद्यापपावेतो माझे पैसे दिलेले नाहीत. त्यामुळे मी पोलीस स्टेशन येथे तक्रार अर्ज केला. त्यास पोलीस स्टेशन येथे तक्रार अर्जाचे चौकशीकरीता बोलाविले असता त्याने मला मी तुमचे पैसे देतो तुम्ही पोलीसांत तक्रार करू नका असे बोलला. त्यामुळे मी पोलीस स्टेशन येथे आलो नाही. परंतु मी त्यास वारंवार फोन करून देखील तो माझे पैसे देत नसल्याने मी पुन्हा पोलीस स्टेशन येथे आलो.

तरी माहे जुलै 2019 ते दिनांक 04/03/2022 रोजीपर्यंत जियेंद्र सुरेश मोरे रा बिल्डींग नं. 6, जी 601, नीलम नगर, मुंलुंड पुर्व, मुंबई 400081 मो.नं. 7718955550, 7045763297 याने शिवषक्ती बिल्डींग, रूम नं.04, चंदनवाडी, ठाणे या ठिकाणी मला म्हाडाचा रूम मिळवून देतो असे आमिश दाखवून मला म्हाडामध्ये 06,50,000/- रुपये भरल्याची खोटी/बनावट पावती, म्हाडाचा लोगो नाव व स्टॅम्प तसेच माझे नाव MR. SURESH G. TEMBE सदनीका नंबर 5 C 17क-1704 असलेला खोटे/बनावट अलोटमेंट लेटर देवुन माझेकडून रु. 14,50,000/- रु. रोख व चेकने घेतले व त्यापैकी 3,50,000/- मला परत केले परंतु उर्वरीत रु 11,00,000/- मला परत न करता मला म्हाडाचे रूमचे आमिश दाखवून माझा विश्वासघात करून माझी फसवणूक केली म्हणुन माझी जियेंद्र सुरेश मोरे याचे विरोधात कायदेशीर तक्रार आहे. माझ माझा वरील जबाब मराठीत संगणकाव्दारे टंकलिखत केलेला असुन तो मी वाचुन पाहिला असता तो माझे सांगणेप्रमाणे बरोबर व खरा आहे.

13. **Action taken:** Since the above information reveals commission of offence(s) u/s as mentioned at Item No. 2. (केलेली कारवाई: बाब क्र.२ मध्ये नमूद केलेल्या कलमान्वये वरील अहवालावरून अपराध घडल्याचे.)

(1) **Registered the case and took up the investigation:**

(प्रकरण नोंदविले आणि तपासाचे काम हाती घेतले):

ABHAY Chandranath MAHAJAN(I (Inspector)) /

or (किंवा)

(2) **Directed (Name of I.O.)** (तपास अधिका-याचे नाव):

**Rank (पद):**

**No.(क्र.):**

**to take up the Investigation** (ला तपास करण्याचे अधिकार दिले) or (किंवा)

(3) **Refused investigation due to** (ज्या कारणामुळे तपास करण्यास नकार दिला):





N.C.R.B (एन.सी.आर.बी)  
I.I.F.-I (एकीकृत अन्वेषण फॉर्म - १)

or (ज्या कारणामुळे तपास करण्यास नकार दिला)  
(4) Transferred to P.S.  
(गुन्हा दुसरीकडे पाठविला असल्यास त्या पोलीस ठाण्याचे नाव):

District (जिल्हा):  
on point of jurisdiction (को क्षेत्राधिकार के कारण हस्तांतरित) .  
F.I.R. read over to the complainant / informant, admitted to be correctly  
recorded and a copy given to the complainant / informant free of cost. (प्रथम  
खबर तक्रारदाराला/खबरीला वाचून दाखविली, बरोबर नोंदविली असल्याचे त्याने मान्य केले आणि  
तक्रारदाराला/खबरीला खबरीची प्रत मोफत दिली.)

R.O.A.C.(आर. ओ .ए .सी.)

14 Signature/Thumb impression of the  
complainant / informant.  
(तक्रारदाराची/खबर देणा-याची सही/अंगठा):

15. Date and time of dispatch to the court  
(न्यायालयात पाठवल्याची तारीख व वेळ):

Signature of Officer in charge,  
Police Station  
(ठाणे प्रभारी अधिका-याची स्वाक्षरी)  
Name (नाव): ABHAY Chandranath  
Rank(पद): I (Inspector)  
No.(सं.): POBN84063

पोलीस ठाणे अमलदार  
नौपाडा पोलीस स्टेशन, ठाणे.  
दिनांक:- ०९/०५/२०२५

**Attachment to item 7 of First Information Report (प्रथम खबरीतील मुद्दा क्र. ७ ला जोडपत्र): Physical features, deformities and other details of the ( If known / seen ) (संशयित/आरोपीचे (माहित असलेल्या/पाहिलेल्या) शारीरिक वैशिष्ट्ये, व्यंग आणि इतर तपशील))**

S.No.(अ.क्र.)	Sex (लिंग)	Date/Year of Birth (जन्म तारीक/वर्ष)	Build (बांधा)	Height (cms.) (उंची(से. मी.))	Complexion (रंग)	Identification Mark (s) (ओळखीच्या खुणा)
1	2	3	4	5	6	7
1	पुरुष					चेचक के दाग: NO
Deformities/ Peculiarities	Teeth (दात)	Hair (केस)	Eyes (डोळे)	Habit(s) (सवयी)	Dress Habit(s) (पोषाखाच्या सवयी)	
8	9	10	11	12	13	
Language /Dialect (भाषा / बोलीभाषा)	Place Of (का स्थान)					Others (इतर)
	Burn Mark (भाजल्याच्या खुणा)	Leucoderma (कोड)	Mole (तिळ)	Scar (व्रण)	Tattoo (गोदण)	
14	15	16	17	18	19	20

**These fields will be entered only if complainant/informant gives any one or more particulars about the suspect/accused.**

**(जर तक्रारदार/माहिती देणा-याने संशयित/आरोपीविषयी एक किंवा त्यापेक्षा अधिक तपशील दिल्यास फक्त यातील रकान्यांची नोंद घेतली जाईल.)**



मी सुरेश गणपत टेंबे वय ५४ वर्ष, भंदा- रूम नं.०४, महादेव टॉवर, अराधना सिनेमाच्या समोर, जुनी नैती वाडी, नौपाडा, ठाणे, प. मोबाईल नं. ९८९२०९३१५० समक्ष नौपाडा पोलीस स्टेशन येथे हजर राहून लिहून देतो की,

मी वरील प्रमाणे असून नमूद पत्त्यावर माझे जन्मापासून माझी पत्नी सुवासिनी वय ५० वर्ष, माझी मुलगी योगीता वय २९ वर्ष यांचेसह राहण्यास असून मी सिव्हील कॉन्ट्रॅक्टरचे काम करतो त्यावर मिलण-या उत्पन्नावर माझे कुटुंबाचा उदरनिर्वाह चालतो.

माझे नातेवाईक सौ कल्पना भरत मानकावळे राह. शिवशक्ती बिल्डींग, रूम नं.०४, चंदनवाडी, ठाणे यांनी माझी सन २०१४ मध्ये म्हाडामध्ये कामाला असलेले त्याचे जावई जियेन्द्र सुरेश मोरे रा बिल्डींग नं. ६, जी ६०१, नीलम नगर, मुलुंड पूर्व, मुंबई ४०००८१ मो.नं. ७७१८९५५५५०, ७०४५७६३२९७ यांच्याशी ओळख करून दिली होती. त्यानंतर सन २०१९ ला जियेन्द्र मोरे यांनी मला मुलुंड गव्हानपाडा येथे म्हाडाचे घर देतो असे सांगितले व त्याची किंमत रु. ३१,१२,५७९/- अशी असल्याचे सांगितले. त्यावेळी जियेन्द्र मोरे याने मला जूलै २०१९ मध्ये अँडव्हान्स म्हणुन ५०,०००/- रुपये मागितले म्हणुन मी त्यास ५०,०००/- रुपये रोख रक्कम दिली. त्यानंतर त्याने सदर रूम करीता आणखी पैसे घावे लागतील असे सांगितलेने मी माझे ठाणे जनता सहकारी बँक मधील FD वर दि. १४/०८/१९ रोजी ६,००,०००/- रुपये लोन काढुन ते दि. २०/०८/१९ रोजी माझे एस.बी.आय. बँकेमध्ये असलेल्या चालु खाते क्र. ००००००३६४३३३९७३८३ या खात्यामधुन चेक नं.८८५३०८ या व्दारे श्री. रिदान इंटरप्राझेस या खात्यात जमा केले.

त्यानंतर काही दिवसांनी जियेन्द्र मोरे यांच्याकडे म्हाडाच्या घराबाबत विचारणा केली असता त्यांनी मला दि. ०५/०७/२०१९ रोजी म्हाडा कार्यालय बांद्रा मुंबई येथे बोलावुन मला म्हाडा कार्यालयाच्या गेटच्या बाहेर उभे केले व त्यांनी मला "तुमचे म्हाडाचे पेपर वरून घेवुन येतो, तुम्ही इथेच थांबा" असे बोलुन जियेन्द्र मोरे हे म्हाडा कार्यालयामध्ये गेले. त्यानंतर अर्धा तासांनी बाहेर येवुन त्यांनी मला १) दि.२५/०१/२०१९ रोजीची तारीख असलेली ०६,५०,०००/- रुपये भरल्याची व म्हाडाचा स्टॅम्प असलेली पावती. २) दि. ०५/०७/२०१९ रोजी ची तारीख असलेला म्हाडाचे लोगो व स्टॅम्प असलेला व सदनीकाची एकुण रक्कम ३१,१२,५७९/- रुपये वर्णन असलेला पेपर. ३) दि.०५/०७/२०१९ रोजी ची तारीख असलेला म्हाडाचा लोगो, नाव व स्टॅम्प तसेच माझे नाव MR. SURESH G. TEMBE सदनीका नंबर 5,C,17-1704 असलेला व ०६,५०,०००/- रुपये पेंमेंट रिसिप्ट कॉपी असलेला पेपर (वरील सर्व कागदपत्रांच्या छायांकित प्रती मी सादर करीत आहे.) देवुन पुढील थोडीफार रक्कम मला कॅश लागणार आहे असे सांगितले.

त्यानंतर सन २०२० मध्ये कोरोना आल्याने जियेन्द्र मोरे याने मला सांगितले कोरोना मुळे कामकाज बंद आहे कोरोना नंतर तुमची फाईलवर पुढे काम चालु होईल. दिनांक ०४/०३/२०२२ रोजी मी पुन्हा जियेन्द्र मोरे यास माझे म्हाडाचे घराबाबत विचारणा केली असता त्याने मला सांगितले की, "कोरोनामुळे काम बंद होते आता काम चालु झाले आहे तरी पुढील काम करण्यासाठी मला ८ ते १० लाख रुपये रोख स्वरूपात लागतील". त्यावेळी मी त्यास माझेकडे रोख रक्कम नसल्याने मी माझेकडे असलेले सोने गहाण ठेवुन त्यास ८,००,०००/- रुपये रोख स्वरूपात आरधाना टॉकीज जवळ, नौपाडा, ठाणे येथे दिले. त्यानंतर मी त्यास उर्वरीत रक्कम हि देण्याकरीता लोन करावे लागणार असल्याचे सांगुन मी त्यास रूमचे उर्वरीत पेपर मागितले. त्यावेळी तो मला साहेब नाहीत, १५ दिवसात देतो असे सांगुन टाळाटाळ करू लागला. त्यानंतर मी जियेन्द्र मोरे याचेबाबत माहिती घेतली

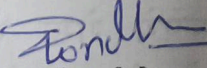


असता त्याने इतर लोकांकडूनही म्हाडाचा रूम देतो असे सांगून पैसे घेतल्याचे व रूम दिला नसल्याचे मला समजले. त्यावेळी मी म्हाडा मध्ये जावून मला दिलेल्या कागदपत्रांबाबत विचारपुस केली असता तेथे मला समजले की, मला देण्यात आलेल्या पावत्या हया खोट्या/ बनावट आहेत त्यावेळी मी मला देण्यात आलेला रूम नंबरबाबत माहिती घेण्याकरीता फ्लॅट नं. ५, सी, १७, १७०४, गव्हाण पाडा, मुलुंड मुंबई येथे गेलो असता सदरची रूम हि दुस-याच व्यक्तीला म्हाडाकडून देण्यात आल्याचे समजले तेव्हा सदर व्यक्तीने सदरचा रूम त्याचा असल्याचे सर्व कागदपत्रे दाखविले. त्यावेळी मी तेथे जयेंद्र मोरे यास त्या ठिकाणी बोलावून घेतले. त्यावेळी त्यास सदर व्यक्तीने जियेंद्र मोरे यास "तु माझा रूम यांना कसा काय दिला मी तुझी तक्रार करतो असे सांगितले असता त्याने मी त्याचे पैसे देतो व आमचा व्यवहार आम्ही मिटवून घेतो असे सांगितले". त्यानंतर मी त्यास पोलीस स्टेशन येथे तक्रार करणार आहे असे सांगितले असता तो माझेकडे आला व म्हणाला की, मी माझा रूम विकला आहे त्याचे पैसे आले आहेत मी तुम्हांला तुमचे पैसे देतो. त्यावेळी त्याने मला दिनांक ३१/१०/२०२२ रोजी १,५०,०००/- रु. दिनांक ०८/०२/२०२२ रोजी १,००,०००/- व दिनांक १४/०२/२०२२ रोजी १,००,०००/- रुपये असे एकूण ३,५०,०००/- रु. माझे खात्यामध्ये ट्रान्सफर केले व उर्वरीत रक्कमेकरीता त्याने मला रु. ११,००,०००/- चा भारत को.ऑप. बँक मुंबई या बँकेचे खाते क्र. ०००५१०१००२८८१६२ या खात्याचा चेक दिला. मी सदरचा चेक दिनांक ०४/०३/२०२३ रोजी बँकेत जमा केला असता तो बाउन्स झाला. त्यानंतर मी त्यास वारंवार पैसे मागणी केली असता त्याने अद्यापपावेतो माझे पैसे दिलेले नाहीत. त्यामुळे मी पोलीस स्टेशन येथे तक्रार अर्ज केला. त्यास पोलीस स्टेशन येथे तक्रार अर्जाचे चौकशीकरीता बोलाविले असता त्याने मला मी तुमचे पैसे देतो तुम्ही पोलीसांत तक्रार करू नका असे बोलला. त्यामुळे मी पोलीस स्टेशन येथे आलो नाही. परंतु मी त्यास वारंवार फोन करून देखील तो माझे पैसे देत नसल्याने मी पुन्हा पोलीस स्टेशन येथे आलो.

तरी माहे जुलै २०१९ ते दिनांक ०४/०३/२०२२ रोजीपर्यंत जियेंद्र सुरेश मोरे रा बिल्डींग नं. ६, जी ६०१, नीलम नगर, मुलुंड पूर्व, मुंबई ४०००८१ मो.नं. ७७१८९५५५५०, ७०४५७६३२९७ याने शिवशक्ती बिल्डींग, रूम नं.०४, चंदनवाडी, ठाणे या ठिकाणी मला म्हाडाचा रूम मिळवून देतो असे आमिष दाखवून मला म्हाडामध्ये ०६,५०,०००/- रुपये भरल्याची खोटी/बनावट पावती, म्हाडाचा लोगो नाव व स्टॅम्प तसेच माझे नाव MR. SURESH G. TEMBE सदनीका नंबर 5,C,17-1704 असलेला खोटे/बनावट ऑलोटमेंट लेटर देवून माझेकडून रु. १४,५०,०००/- रु. रोख व चेकने घेतले व त्यापैकी ३,५०,०००/- मला परत केले परंतु उर्वरीत रु ११,००,०००/- मला परत न करता मला म्हाडाचे रूमचे आमिष दाखवून माझा विश्वासघात करून माझी फसवणूक केली म्हणून माझी जियेंद्र सुरेश मोरे याचे विरोधात कायदेशीर तक्रार आहे.

माझ माझा वरील जबाब मराठीत संगणकाव्दारे टंकलिखत केलेला असून तो मी वाचून पाहिला असता तो माझे सांगणेप्रमाणे बरोबर व खरा आहे.

समक्ष

  
(डी.के.लॉन्डे)

पोलीस उपनिरीक्षक

नौपाडा पोलीस स्टेशन, ठाणे

हे लिहून दिले

