

**FIRST INFORMATION REPORT**

(Under Section 154 Cr.P.C.)

प्रथम खबर अहवाल

(कलम १५४ फौजदारी प्रक्रिया संहिता)

1. District (जिल्हा): ठाणे शहर

P.S.(ठाणे): कळवा

FIR No.(प्रथम खबर क्र.): 0988

Year (वर्ष): 2024

Date and Time of FIR (प्र. ख. दिनांक आणि वेळ): 23/05/2024 13:27

2.	S.No. (अ.क्र.)	Acts (अधिनियम)	Sections (कलम)
	1	भारतीय दंड संहिता १८६०	४२०
	2	भारतीय दंड संहिता १८६०	३४

3. (a) Occurrence of offence (गुन्ह्याची घटना):

1. Day(दिवस): दरमियानी दिन

Date From (दिनांक पासून): 05/07/2015

Time Period

Date To (दिनांक पर्यंत): 14/07/2015

(कालावधी):

Time From (वेळेपासून):

00:00 बजे

Time To (वेळेपर्यंत):

00:00 बजे

(b) Information received at P.S. (माहिती मिळालेले पोलीस ठाणे):

Date (दिनांक): 23/05/2024

Time (वेळ): 13:19 बजे

(c) General Diary Reference (रोजनामचा संदर्भ):

Entry No. (नोंद क्र.): 032

Date &amp; Time (दिनांक आणि वेळ): 23/05/2024 13:19 बजे

4. Type of Information (माहितीचा प्रकार): लेखी

5. Place of Occurrence (घटनास्थळ):

1.(a) Direction and distance from P.S.(पोलीस ठाण्यापासून दिशा व अंतर):

पश्चिम, 6 किमी

Beat No. (बिट क्र.):

(b) Address (पत्ता): गुप्ता अईल अण्ड जनरल स्टोअर, नावाचे किराणा दुकान नंबर-, 142/258, साईबाबा मंदिराचे बाजुल, वाघोबानगर कळवा पुर्व ठाणे

(c) In case, outside the limit of this Police Station, then

(या पोलीस ठाण्याच्या हद्दीबाहेर असल्यास):

Name of P.S.(पोलीस ठाण्याचे नाव):

District(State) (जिल्हा(राज्य)):

**6. Complainant / Informant (तक्रारदार/माहिती देणारा):**(a) **Name (नाव):** शामलाल रामनाथ गुप्ता(b) **Father's Name (वडील चे नाव) :** रामनाथ गुप्ता(c) **Date/Year of Birth (जन्म तारीख/वर्ष):** 1956(d) **Nationality (राष्ट्रीयत्व):** भारत(e) **UID No. (यु.आय.डी. क्र.):**(f) **Passport No.(पारपत्र क्र.):****Date of Issue (दिल्याची तारीख):****Place of Issue (दिल्याचे ठिकाण):**(g) **ID details (Ration Card, Voter ID Card, Passport, UID No., Driving License, PAN) ओळखपत्र विवरण (राशन कार्ड ,मतदाता कार्ड ,पासपोर्ट, यूआईडी सं., ड्राइविंग लाइसेंस, पॅन कार्ड )**

S.No. (अ.क्र.)	ID Type (ओळखपत्राचा प्रकार)	ID Number (ओळखपत्राचा क्रमांक)
1		

**(h) Address (पत्ता):**

S.No. (अ.क्र.)	Address Type (पत्त्याचा प्रकार)	Address (पत्ता)
1	वर्तमान पत्ता	गुप्ता आईल अण्ड जनरल ,दुकाण नंबर-142/258,साईबाबा ,मंदिराचे बाजुला वाघोबानगर कळवा,ठाणे,कळवा ,ठाणे शहर,महाराष्ट्र,भारत
2	स्थायी पत्ता	गुप्ता आईल अण्ड जनरल ,दुकाण नंबर-142/258,साईबाबा ,मंदिराचे बाजुला वाघोबानगर कळवा,ठाणे,कळवा ,ठाणे शहर,महाराष्ट्र,भारत

(i) **Occupation (व्यवसाय):**(j) **Phone number (फोन नं.):****Mobile (मोबाइल नं.):****7. Details of known/suspected/unknown accused with full particulars (माहीत असलेल्या /संशयीत/अनोळखी आरोपीचा संपूर्ण पत्ता):**

S.No. (अ.क्र.)	Name (नाव)	Alias (उर्फनाव)	Relative's Name (नातेवाईकाचे नाव)	Present Address (वर्तमान पत्ता)
1	शिवकुमार मोतीलाल गुप्ता		वडील का नाम : मोतीलाल गुप्ता	1. पत्ता माहित नाही,कळवा ,ठाणे शहर,महाराष्ट्र,भारत
2	शालिग्राम कल्पनाथ गुप्ता		वडील का नाम : कल्पनाथ गुप्ता	1. मुगताराम पेट्रोलपंप, क्युरीरोड,, जाधव चाळ, रुम नंबर-19 , भांडुप प मुर्बई-78,कळवा ,ठाणे शहर,महाराष्ट्र,भारत

**8. Reasons for delay in reporting by the complainant/informant (तक्रारदार/माहिती देणा-याकडून तक्रार करण्यातील विलंबाची कारणे):****9. Particulars of properties of interest (संबंधीत मालमत्तेचा तपशील):**

S.No. (अ.क्र.)	Property Category (मालमत्ता वर्ग)	Property Type (मालमत्ता प्रकार)	Description (वर्णन)	Value(In Rs/-) (मुल्य (रु.
-------------------	--------------------------------------	------------------------------------	---------------------	-------------------------------

**10 Total value of property (In Rs/-)**

(चोरीस गेलेल्या मालमत्तेचे एकूण मुल्य (रु. मध्ये)):

**11. Inquest Report / U.D. case No., if any**

(इन्क्वेस्ट अहवाल/ अकस्मात मृत्यू प्रकरण क्र., जर असल्यास)):

S.No. (अ.क्र.)	UIDB Number (यु.आय.डी.बी.क्र.)
-------------------	-----------------------------------

**12. First Information contents (प्रथम खबर हकीकत ):**

जबाब

मी श्री.शामलाल रामनाथ गुप्ता वय.68 वर्षे, व्यवसाय-किराणा दुकान, रा.गुप्ता आर्ॅईल अॅण्ड जनरल स्टोअर्स, दुकाण नंबर-142/258, साईबाबा मंदिराचे बाजूला वाघोबानगर कळवा (पुर्व) ठाणे (मो.9819996207) समक्ष कळवा पोलीस ठाण्यात हजर राहून तक्रारी अर्जावरून फिर्यादी जबाब लिहून देतो की,

मी वरील प्रमाणे असून सदर ठिकाणी मी मागील सुमारे 30 वर्षांपासून माझी पत्नी सौ. उर्मिला वय 63 वर्षे, हिच्यासह राहण्यास असून सदरचे निवासस्थान हे माझे स्वतःचे मालकीचे आहे. मी राहत असलेल्या ठिकाणी माझे 'गुप्ता आर्ॅईल अॅण्ड जनरल स्टोअर्स' नावाचे किराणा दुकान असून त्यातून मिळणा-या उत्पन्नावर मी माझे कुटुंबाची उपजीवीका चालवित असतो. माझा नातेवाईक श्री. शालिग्राम कल्पनाथ गुप्ता, वय.42 वर्षे रा. गुप्ता रतीवाला चाळ, वाघोबानगर कळवा (पुर्व) ठाणे हा माझे किराणा दुकानावर अधून मधून नेहमी येत - जात असल्यामुळे मी त्यास चांगला ओळखतो.

दिनांक 01/07/2015 रोजी मी माझे दुकानामध्ये असतांना श्री. शालिग्राम कल्पनाथ गुप्ता वय. 42 वर्षे त्याचा नातेवाईक श्री. शिवकुमार मोतीलाल गुप्ता, वय 32 वर्षे, व्यवसाय- बांधकाम व्यवसायीक, रा. मुगताराम पेट्रोलपंप, क्युरीरोड, जाधव चाळ, रुम नंबर-19 भांडुप (प.) मुर्बई-78 (जे.एम.डी कन्स्ट्रक्शनचे मालक) यांना माझे दुकानावर घेवून आला व ते माझे नातेवाईक असून ते माझे चांगले ओळखीचे आहेत. ते इंदिरानगर टिटवाळा, (पुर्व) कल्याण, ठाणे या ठिकाणी चाळीचे बांधकाम करीत आहेत. त्यांना चाळ बांधण्यासाठी पैशांची गरज आहे. तुम्ही त्यांना चाळ बांधण्यासाठी पैसे दिल्यास त्या पैशांचे मोबदल्यात ते तुम्हाला कमी किंमतीमध्ये साधारण 2,50,000/- रुपये (2 लाख 50 हजार) रक्कमेत चाळीत एक रुम विकत देतील असे मला सांगितले.

सदर वेळी शिवकुमार गुप्ता व शालिग्राम गुप्ता असे दोघे मला इंदिरानगर टिटवाळा, (पुर्व) कल्याण. या ठिकाणी घेवून गेले व सदर ठिकाणी बांधकाम चालू असलेल्या एका चाळीतील रुम मला दाखवले. व त्या ठिकाणी रुम घेण्यासाठी मला आग्रह केला तेव्हा मी त्यांना विचार करून सांगितो असे सांगितले. सदर गोष्टीवर मी विश्वास ठेवून त्यास होकार दिला व माझेसाठी एक रुम व माझे जावाई श्री. अरविंदकुमार गुप्ता यांचेसाठी एक रुम असे एकूण 2 चाळीतील रुम एकूण 5,00,000/- (5 लाख) रुपये किंमतीत मला देण्याचे आमच्यात ठरले होते. आमच्यात ठरलेली वरील रक्कम काही दिवसानंतर श्री.शालिग्राम गुप्ता व शिवकुमार गुप्ता असे दोघे आमच्यात ठरलेली वरील रक्कम माझेकडे येवून मागणी करीत होते.

त्यानंतर दिनांक 05/07/2015 रोजी श्री. शालिग्राम गुप्ता व श्री शिवकुमार गुप्ता असे दोघे माझे किराणा दुकानावर आले त्यावेळी शालिग्राम गुप्ता याने शिवकुमार गुप्ता हा माझा नातेवाईक असून तो तुम्हाला फसवणार नाही याची मी गॅरंटी घेतो व त्यांनी तुम्हाला रुम दिला नाही तर, मी स्वतःतुमचे पैसे परत करीन असे सांगितले. त्यामुळे मी त्यांच्यावर विश्वास ठेवून त्यांनी दाखविलेल्या चाळीमध्ये माझ्यासाठी एक रुम व माझा जावाई श्री. अरविंद गुप्ता यांचेसाठी एक रुम असे 2 रुम घेतो असे सांगितले. व सदर वेळी दोन रुम खरेदी पोटी त्यांना टोकन म्हणून मी लागलीच 50,000/- रुपये रोख रक्कम दिलेली आहे.

इंदिरानगर टिटवाळा, (पुर्व) कल्याण, या ठिकाणी असलेल्या चाळीतील 2 रुम खरेदी करण्यासाठी मी श्री. शालिग्राम गुप्ता याचे सांगणे वरून मी माझे अभुदय को.आॅफ.बॅक शाखा वडाळा या बँकेचे खाते क्रमांक-16301 यावरून बांधकाम व्यवसायीक श्री. शिवकुमार गुप्ता याचे बँक आॅफ इंडिया या बँकेचे खाते क्रमांक-013510110006177 यामध्ये दिनांक 08/07/2015 रोजी 2,00,000/- रुपये (दोन लाख रुपये मात्र) रक्कम ऑनलाईन ट्रान्सपर केलेली आहे. तसेच सदर वेळी मी 1,00,000/- (एक लाख) रुपये रोख रक्कम

बांधकाम विकासक शिवकुमार गुप्ता व शालीग्राम गुप्ता यांचेकडे स्वतः दिलेली आहे. तसेच माझे जावाई श्री. अरविंद गुप्ता याने दिनांक 14/07/2015 रोजी त्याचे बँक आर्कॉफ बरोडा, या बँकेचा (खाते क्रमांक- 06160100009052 यावरून बांधकाम व्यवसायीक श्री. शिवकुमार गुप्ता यास 1,50,000/- रुपये रक्कमेचा धनादेश क्रमांक-078765 दिलेला असून सदरचा धनादेश हा शिवकुमार गुप्ता याचे त्याचे बँक खात्यावर दिनांक 16/07/2015 रोजी वटलेला आहे. वरील रक्कमेची शिवकुमार गुप्ता याने आम्हाला त्यांच्या जे.एम. डी. कन्स्ट्रक्शन इंदिरानगर, नंदाप रोड, मांडा (पूर्व) टिटवाळा कल्याण, जि. ठाणे या नावाची छापील पावत्या दिलेल्या आहेत.

मी बांधकाम व्यवसायीक श्री. शिवकुमार गुप्ता व श्री. शालीग्राम गुप्ता असे दोघांना वरील प्रमाणे एकुण 5 लाख रुपये रक्कम दिल्यानंतर 8 महीने कालावधी गेल्यानंतर मी इंदिरानगर टिटवाळा (पूर्व) कल्याण, ठाणे या ठिकाणी आम्हाला रुम बांधून देत असलेल्या चाळीचे बांधकाम पाहण्यासाठी गेलो असता, सदर ठिकाणी मला कोणतेही बांधकाम झाल्याचे दिसून आले नाही. तेव्हा मी श्री. शालीग्राम गुप्ता व श्री. शिवकुमार गुप्ता यांना चाळीचे बांधकामा बाबत विचारणा केली असता, सदर वेळी त्यांनी सदरची चाळ ही अनाधिकृत असल्याने ती महानगर पालिकेने तोडली आहे असे सांगितले. तुम्ही थोडे दिवस थांबा मी तुम्हाला दुस-या ठिकाणी चाळ बांधली की, त्यामध्ये आपल्यात ठरले प्रमाणे 2 रुम देतो असे त्यांनी सांगितले. त्यानंतर शिवकुमार गुप्ता व शालीग्राम गुप्ता हे मला अधुन - मधुन वेगवेगळ्या ठिकाणी चाळ पाहण्यासाठी घेवून जावून त्या चाळीमध्ये रुम देतो असे सांगायचे व नंतर काहीतरी कारण सांगून पुन्हा मला थांबण्यास सांगायचे. असे करत - करत त्यांनी मला सन-2018 साला पावेतो कोठेही रुम खरेदी करून दिला नाही अगर माझे कडुन घेतलेली 5 लाख रुपये रक्कम देखील मला परत केलेली नाही. त्यामुळे माझे रुम बाबत व मी दिलेल्या रक्कमे बाबत त्यांचेकडे सतत पाठपुरावा करून विचारणा करत असल्यामुळे बांधकाम विकासक श्री. शिवकुमार गुप्ता यास आमच्यात ठरले प्रमाणे मला रुम देणे शक्य होत नसल्याचे कारण सांगून माझेकडुन घेतलेली 5,00,000/- रुपये (5 लाख रुपये मात्र) रक्कम मला पुढील तारखेचा धनादेश देवून परत करणार असल्याचे सांगितले होते. त्यानुसार शिवकुमार गुप्ता यांनी 100/- रुपये किमंतीच्या स्टॅम्प पेपरवर माहे - सप्टेंबर-2018 मध्ये नोटरी करून समझोता करारनामा लिहून दिलेला आहे. बांधकाम विकासक यांनी मला दिलेले धनादेश मी बँकेत टाकण्यास गेलो असता, त्यांनी मला माझे खात्यावर सध्या पैसे नाहीत असे सांगून बँकेत धनादेश टाकण्यास मनाई केली व मी आपली रक्कम परत करण्याची काहीतरी पर्यायी व्यवस्था करतो असे सांगून मला धनादेश टाकण्या पासून थांबविले. त्यानंतर आज तागायत त्यांनी मला टिटवाळा कल्याण अगर इतर कोणत्याही ठिकाणी आमच्यात ठरले प्रमाणे मला बांधकाम विकासक यांनी 2 रुम दिलेले नाहीत अगर माझेकडुन रुम खरेदी पोटी घेतलेली एकुण 5 लाख रुपये रक्कम देखील मला परत केलेली नाही.

तरी दिनांक 05/07/2015 ते दिनांक 14/07/2015 रोजीचे दरम्यान जे.एम.डी कन्स्ट्रक्शन चे मालक श्री. शिवकुमार मोतीलाल गुप्ता, वय 32 वर्षे व श्री. शालीग्राम कल्पनाथ गुप्ता, वय 42 वर्षे या दोघांनी आपसात संगणमत करून माझा विश्वास संपादन करून माझेकडुन इंदिरानगर टिटवाळा (पूर्व) कल्याण येथील चाळीमध्ये 2 रुम खरेदी करून देतो असे सांगून माझेकडुन एकुण 3,50,000/- रुपये आर्कॉनलाईन ट्रान्सफर व धनादेशाद्वारे तसेच 1,50,000/- रुपये रक्कम रोख स्वरूपात असे एकुण 5,00,000/- रुपये (पाच लाख) रक्कम घेवून मला इंदिरानगर (पूर्व) टिटवाळा कल्याण या ठिकाणी अगर इतर कोणत्याही ठिकाणी कोणत्याही प्रकारची मला रुम खरेदी करून न देता तसेच माझेकडुन रुम खरेदी पोटी घेतलेली 5 लाख रुपये रक्कम आज पावेतो मला परत न करता, सदनिका देण्यास मला टाळाटाळ करून माझी फसवणुक करून माझेकडुन घेतलेल्या वरील रोख रक्कमेचा स्वतःचे फायद्या करीता अपहार करून माझी फसवणुक केली असून वरील इसमांचे विरुद्ध माझी तक्रार आहे.

माझा वरील फिर्यादी जबाब संगणकावर मराठीतुन टंकलिखित केला आहे. तो मला मराठीतुन वाचून दाखवून तो मला हिन्दीतुन समजावून सांगितला असून तो माझे सांगणे प्रमाणे बरोबर व खरा आहे.

**13. Action taken: Since the above information reveals commission of offence(s) u/s as mentioned at Item No. 2. (केलेली कारवाई: बाब क्र.२ मध्ये नमूद केलेल्या कलमान्वये वरील अहवालावरून अपराध घडल्याचे.)**

**(1) Registered the case and took up the investigation:**

**(प्रकरण नोंदविले आणि तपासाचे काम हाती घेतले):**

**or (किंवा)**

**(2) Directed (Name of I.O.) (तपास अधिका-याचे नाव):**

SAGAR BAPU SANGAVE

**Rank (पद):** SI (Sub-Inspector)

**No.(क्र.):**

**to take up the investigation (ला तपास करण्याचे अधिकार दिले) or (किंवा)**

**(3) Refused investigation due to (ज्या कारणामुळे तपास करण्यास नकार दिला):**

**or (ज्या कारणामुळे तपास करण्यास नकार दिला)**

**(4) Transferred to P.S.**

**(गुन्हा दुसरीकडे पाठविला असल्यास त्या पोलीस ठाण्याचे नाव):**

**District (जिल्हा):**

**on point of jurisdiction (को क्षेत्राधिकार के कारण हस्तांतरित) .**

**F.I.R. read over to the complainant / informant, admitted to be correctly recorded and a copy given to the complainant / informant free of cost. (प्रथम खबर तक्रारदाराला/खबरीला वाचून दाखविली, बरोबर नोंदविली असल्याचे त्याने मान्य केले आणि तक्रारदाराला/खबरीला खबरीची प्रत मोफत दिली.)**

**R.O.A.C.(आर. ओ .ए .सी.)**

**14 Signature/Thumb impression of the complainant / informant.**

**(तक्रारदाराची/खबर देणा-याची सही/अंगठा):**

**15. Date and time of dispatch to the court**

**(न्यायालयात पाठवल्याची तारीख व वेळ):**

**Signature of Officer in charge, Police Station**

**(ठाणे प्रभारी अधिका-याची स्वाक्षरी)**

**Name (नाव):** ASHOK RAVJI UTEKA

**Rank(पद):** I (Inspector)

**No.(सं.):**

**Attachment to item 7 of First Information Report (प्रथम खबरीतील मुद्दा क्र. ७ ला जोडपत्र): Physical features, deformities and other details of the ( If known / seen ) (संशयीत/आरोपीचे (माहित असलेल्या/पाहिलेल्या) शारीरिक वैशिष्ट्ये, व्यंग आणि इतर तपशील))**

S.No.(अ.क्र.)	Sex (लिंग)	Date/Year of Birth (जन्म तारीक/वर्ष)	Build (बांधा)	Height (cms.) (उंची(से.मी.))	Complexion (रंग)	Identification Mark (s) (ओळखीच्या खुणा)
1	2	3	4	5	6	7
1	पुरुष					चेचक के दाग: NO
2	पुरुष					चेचक के दाग: NO
Deformities/ Peculiarities	Teeth (दात)	Hair (केस)	Eyes (डोळे)	Habit(s) (सवयी)	Dress Habit(s) (पोषाखाच्या सवयी)	
8	9	10	11	12	13	
Language /Dialect (भाषा / बोलीभाषा)	Place Of (का स्थान)					Others (इतर)
	Burn Mark (भाजल्याच्या खुणा)	Leucoderma (कोड)	Mole (तिळ)	Scar (व्रण)	Tattoo (गोदण)	
14	15	16	17	18	19	20

**These fields will be entered only if complainant/informant gives any one or more particulars about the suspect/accused.**

(जर तक्रारदार/माहिती देणा-याने संशयीत/आरोपीविषयी एक किंवा त्यापेक्षा अधिक तपशील दिल्यास फक्त यातील रकान्यांची नोंद घेतली जाईल.)