



पोलीस कोठी

N.C.R.B (एन.सी.आर.बी)

J.I.F.-I (एकीकृत अन्वेषण फॉर्म - १)

### FIRST INFORMATION REPORT

(Under Section 154 Cr.P.C.)

प्रथम खबर अहवाल

(कलप १५४ कौजदारी प्रक्रिया संहिता)

1. District (जिल्हा): ठाणे शहर P.S.(ठाणे): सांता नगर Year (वर्ष): 2022  
FIR No.(प्रथम खबर क्र.): 0351 Date and Time of FIR (प्र. ख. दिनांक आणि वेळ): 17/06/2022 22:04 बजे

2. S.No. (अ.क्र.)	Acts (अधिनियम)	Sections (कलम)
1	भारतीय दंड संहिता १८६०	४४८
2	भारतीय दंड संहिता १८६०	४२७

3. (a) Occurrence of offence (घटनाची घटना):

2. Day(दिनांक): बुधवार Date From (दिनांक पासून): 15/06/2022  
Time Period (कालावधी): Date To (दिनांक पर्यंत): 15/06/2022  
Time From (वेळेपासून): 08:00 बजे  
Time To (वेळेपर्यंत): 16:00 बजे

(b) Information received at P.S. (माहिती मिळालेले पोलीस ठाणे):

Date (दिनांक): 17/06/2022

Time (वेळ): 20:30 बजे

(c) General Diary Reference (रोजनामचा संदर्भ)

Entry No. (नोंद क्र.): 036

Date & Time (दिनांक आणि वेळ): 17/06/2022 21:49 बजे

4. Type of Information (माहितीचा प्रकार): लेखी

5. Place of Occurrence (घटनास्थळ):

1.(a) Direction and distance from P.S.(पोलीस ठाण्यापासून दिशा व अंतर): पूर्व, 1 किमी

Beat No. (बिट क्र.):

(b) Address (पत्ता): फिरोदीचे वडीलांचे नावावर, अपालेथ्या लुणाला, घर न 760, क्रमांक 19-3 पैकी 238-21 चौमी, पैकीनगर, पिंपळी

(c) In case, outside the limit of this Police Station, then (या पोलीस ठाण्याच्या हद्दीबाहेर असल्यास):

Name of P.S.(पोलीस ठाण्याचे नाव):

District(State) (जिल्हा(राज्य)):

6. Complainant / Informant (तक्रारदार/माहिती देणारा):

(a) Name (नाव): मोह, फहीम मोह, नसीम अन्सारी

(b) Father's/Husband's Name(वडील / पती चे

(c) Date/Year of Birth (जन्म तारीख/वर्ष): 1986

(d) Nationality (राष्ट्रियत्व): भारत

(e) UID No. (यु.आय.डी. क्र.):

(f) Passport No.(पारपत्र क्र.):

Date of Issue (दिल्याची तारीख):

Place of Issue (दिल्याचे ठिकाण):

(g) Id details (Ration Card, Voter ID Card, Passport, UID No., Driving License, PAN)

ओळखपत्र विवरण (राशन कार्ड, मतदाता बगर्ड, पासपोर्ट, यूआईडी सं., ड्राइविंग लाइसेंस, पॅन कार्ड)

S.No.(अ. क्र.) Id Type (ओळखपत्राचा प्रकार)

Id Number (ओळखपत्राचा क्रमांक)

1

## (h) Address (पत्ता):

S.No. (अ.क्र.)	Address Type (पत्त्याचा प्रकार)	Address (पत्ता)
1	वर्तमान पत्ता	202, गैबीनगर, झुबेदा अपार्टमेंट, विल्डींग न 809, जामा मस्जिदजवळ, भिवंडी, शांती नगर, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत
2	स्थायी पत्ता	202, गैबीनगर, झुबेदा अपार्टमेंट, विल्डींग न 809, जामा मस्जिदजवळ, भिवंडी, शांती नगर, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत

## (i) Occupation (व्यवसाय):

## (j) Phone number (फोन नं.):

Mobile (मोबाइल नं.): 91-7758002160

## 7. Details of known/suspected/unknown accused with full particulars (माहीत असलेल्या /संशयित/अनोळखी आरोपीचा संपूर्ण पत्ता):

S.No. (अ.क्र.)	Name (नाव)	Alias (उर्फनाव)	Relative's Name (नातेवाईकाचे नाव)	Present Address (वर्तमान पत्ता)
1	तफज्जुलहुसेन मकसुदहुसेन अन्सारी			1. घर नंबर 823, गैबीनगर, भिवंडी, शांती नगर, ठाणे शहर, महाराष्ट्र, भारत

## 8. Reasons for delay in reporting by the complainant/informant (तक्रारदार/माहिती देणारा-याकडून तक्रार करण्यातील विलंबाची कारणे):

## 9. Particulars of properties of interest (संबंधीत मालमत्तेचा तपशील):

S.No. (अ.क्र.)	Property Category (मालमत्ता वर्ग)	Property Type (मालमत्ता प्रकार)	Description (वर्णन)	Value (In Rs/-) (मुल्य (रु. मध्ये))
----------------	-----------------------------------	---------------------------------	---------------------	-------------------------------------

## 10 Total value of property (In Rs/-) (चौरीस गेलेल्या मालमत्तेचे एकूण मुल्य (रु. मध्ये)):

## 11 Inquest Report / U.D. case No., if any (इन्क्वेस्ट अहवाल/ अकस्मात मृत्यू प्रकरण क्र., जर अस्तित्वात):

S.No. (अ.क्र.) UID8 Number (यु.आय.डी. नं.)

## 12 First Information contents (प्रथम खबर हकीकत):

मी मोह. फहीम मोह. नसीम अन्सारी वय 36 वर्षे व्यवसाय नोकरी रा. गैबीनगर झुबेदा अपार्टमेंट विल्डींग न 809, फ्लॅट नंबर 202 जामा मस्जिदजवळ भिवंडी ता. भिवंडी जि. ठाणे समक्ष विचारले वसून जबाब लिहून देतो की, मो.क्रमांक 7758002160. मी वरीलप्रमाणे असून वर नमुद पर्यावर माझे कुटुंबासह राहण्यास आहे. मी शांतीनगर मध्ये पॉवरलुममध्ये नोकरी करतो. त्यातुन मिळणारे उत्पन्नावर कुटुंबाचा उदरनिर्वाह चालतो. माझे वडीलांचे मालकीची मीजे नागाव कपेरी गावामध्ये भुमापन क्रमांक 19- 3 पैकी 238.21 चौमी एवढे क्षेत्र माझे वडील नसीम अहमद मोह. अशरफ अन्सारी व त्यांचे मित्र नामे खलील अहमद अ. लतीफ अन्सारी यांचे नावावर आहे. सदर जागेमध्ये 1800 चौफुटाचा एक लुमगाळा असून त्याचे दिगर्बात माझे वडीलांचे व त्यांचे मित्रांचे नावावर आहे. त्याचा घर नंबर 760 असा आहे. सदरची जमीन खालीद अहमद अब्दुल लतीफ अन्सारी व माझे वडील नसीम अहमद अशरफ अन्सारी यांनी सन 2010 साली सईद अहमद ताज मोहमद मोमीन रा ही घर न 761 ताज मोहमद कंपाउंड गैबीनगर आनंद थिएटरजवळ भिवंडी यांचेकडुन त्यांचे कुटुंबातील सदस्यांचे कुलमुखत्यारपत्र घेवुन दिनांक 28/07/2010 रोजी भिवंडी रजिस्ट्रार ऑफिस येथे दस्त क्रमांक 5509/10 अन्वये खरेदी केली आहे. त्याबाबत कपेरी गाव ता भिवंडी येथे भुमापन गट क्रमांक 19/3/न या 7/12 मध्ये फेरफार क्रमांक 2756 अन्वये नोंद करण्यात आलेली आहे. सध्या सदर फेरफारचा नवीन क्रमांक 2392 असा आहे. सदरची जमीन खरेदी केल्यापासुन आजतागायत आमचे कब्जात व वहीदाटीस आहे. सदर जागेमध्ये 1800 चौफुटाचा लुमगाळा मी चालवित होतो. परंतु सन 2018 पासुन माझा व्यवसाय मंदीमध्ये आल्याने व त्यातुन नुकसान होवु लागल्याने मी सदरची लुम बंद केली व त्यामधील लुममशिनरी दुसरे कारखान्यात शिफट केले. तेंक्यापासुन सदरचा गाळा बंद आहे. परंतु सदर गाळ्यावरती आमचा कब्जा आहे. मी राहत असलेल्या परिसरामध्येच व सदर गाळ्याच्या बाजुलाच तफज्जुलहुसेन मकसुदहुसेन अन्सारी हे त्यांचे कुटुंबासह राहण्यास आहेत. तफज्जुलहुसेन अन्सारी हे आमचे सदर गाळ्यावर त्यांचा हक्क असल्याचे सांगुन आमचेसोबत वादविवाद करीत असतात. दिनांक 15/06/22 रोजी सकाळी 08.00 वा पासुन आमचे गाळ्यामध्ये तफज्जुलहुसेन मकसुदहुसेन अन्सारी हे त्यांचे कामगारांसह जावुन लुमगाळ्याचा पत्रा तोडण्यास सुरवात केली. सदर दिवशी मी बाहेर गेलो असता मला गैबीनगरमधील मित्रांनी फोन करुन सदर गाळ्यामध्ये तफज्जुलहुसेन मकसुदहुसेन अन्सारी हे पत्र्याची तोडफोड करीत असलेचे सांगितल्याने मी सायंकाळी 4.00 वा सुमारास येवुन पाहणी केली असता, माझे लुमगाळ्यामध्ये तफज्जुलहुसेन मकसुदहुसेन अन्सारी हे त्यांचेकडील कारागिरांसह लुमगाळ्याचा पत्रा तोडत असल्याचे दिसले. मी ताबडतोब तफज्जुलहुसेन मकसुदहुसेन अन्सारी यांना माझे लुमगाळ्यामध्ये काय तोडफोड करीत आहात याबाबत विचारणा केली असता, तफज्जुलहुसेन मकसुदहुसेन अन्सारी यांनी सदरचा गाळा हा त्यांचा असुन त्यांनी सन 2004 मध्ये सईद अहमद ताज मोहमद मोमीन व त्यांचा भाऊ इसरा अहमद ताज मोहमद मोमीन यांचेकडुन विकत घेतला असल्याचे सांगितले. मी त्यांना जागेचे कागदपत्र दाखवण्यास सांगितले असता त्यांनी मला कागदपत्र दाखवण्यास नकार दिला. त्यानंतर आमचे घरातील सर्व सदस्यांशी चर्चा करुन आज रोजी मी तफज्जुलहुसेन मकसुदहुसेन अन्सारी

यांचे विरोधात तक्रार देण्यासाठी शांतीनगर पोलीस ठाण्यात आलो आहे. तरी दिनांक 15/06/22 रोजी सकाळी 08.00 वा पासून ते सायंकाळी 4.00 वा च्या दरम्यान तफज्जुलहसेन मकसुदहसेन अन्सारी राठि घर नंबर 823 गैबीनगर भिवंडी यांनी माझे बडीलांचे नावावर असलेल्या लुमगाळा घर न 760 क्रमांक 19-3 पैकी 238.21 चौमी या गाळ्यामध्ये माझे संमतीयिना प्रवेश करून माझे नमुद घराचे पत्रे फोडून नुकसान केले आहे. म्हणून माझी तफज्जुलहसेन मकसुदहसेन अन्सारी राठि घर नंबर 823 गैबीनगर भिवंडी यांचे विरोधात कायदेशीर तक्रार आहे. माझा वरील जबाब मराठीत संगणकावर टंकलिखित केला असून तो मला वाचून व हिंदीतून समजावून सांगितला तो मी सांगितल्याप्रमाणे बरोबर व खरा आहे.

13. Action Since the above information reveals commission of offence(s) u/s as mentioned at (केलेली कारवाई: बाब क्र. २ मध्ये नमुद केलेल्या कलमान्वये वरील अहवालावरून अपराध पडल्याचे.)

(1) Registered the case and took up the investigation: (प्रकरण नोंदविले आणि तपासाचे काम हाती घेतले):

or (किंवा)

(2) Directed (Name of I.O.) (तपास अधिका-याचे नाव): SHRIRAJ MANIKRAO MALI  
Rank (पद): I (Inspector)

No.(क्र.): to take up the investigation (ला तपास करण्याचे अधिकार दिले) or (किंवा)

(3) Refused investigation due to (ज्या कारणांमुळे तपास करण्यास नकार दिला):

or (ज्या कारणांमुळे तपास करण्यास नकार दिला)

(4) Transferred to P.5. (गुन्हा दुसरीकडे पाठविला असल्यास त्या पोलीस ठाण्याचे नाव):

District (जिल्हा):

on point of Jurisdiction (को क्षेत्राधिकार के कारण हस्तांतरित) .

F.I.R. read over to the complainant / informant, admitted to be correctly recorded and a copy given to the complainant / informant free of cost. (प्रथम खबर तक्रारदाराला/खबरीला वाचून दाखविली, बरोबर नोंदविली असल्याचे त्याने मान्य केले आणि तक्रारदाराला/खबरीला खबरीची प्रत मोफत दिली.)

R.O.A.C. (आर. ओ. ए. सी.)

14. Signature/Thumb Impression of the complainant / informant. (तक्रारदाराची/खबर देणा-याची सही/अंगठा):

15. Date and time of dispatch to the court (न्यायालयात पाठवल्याची तारीख व वेळ):

Signature of Officer in Charge, Police Station (ठाणे प्रभारी अधिका-याची सही)

Name (नाव): SHITAL VILASHROV RAUT

Rank (पद): I (Inspector)

No. (सं.):



मी मोह. फहीम मोह. नसीम अन्सारी वया ३६ वर्षे व्यवसाय नोकरी रा. गैबीनगर झुबेदा अपार्टमेंट बिल्डींग न ८०९, फ्लॅट नंबर २०२ जामा मस्जिदजवळ भिवंडी ता. भिवंडी जि. ठाणे समक्ष विचारले वरून जबाब लिहून देतो की, मो.क्रमांक ७७५८००२१६०.

मी वरीलप्रमाणे असुन वर नमुद पत्त्यावर माझे कुटुंबासह राहण्यास आहे. मी शांतीनगर मध्ये पॉवरलुममध्ये नोकरी करतो. त्यातुन मिळणारे उत्पन्नावर कुटुंबाचा उदरनिर्वाह चालतो.

माझे वडीलांचे मालकीची मौजे नागाव कणेरी गावामध्ये भुमापन क्रमांक १९-३ पैकी २३८.२१ चौमी एवढे क्षेत्र माझे वडील नसीम अहमद मोह. अशरफ अन्सारी व त्यांचे मित्र नामे खलील अहमद अ. लतीफ अन्सारी यांचे नावावर आहे. सदर जागेमध्ये १८०० चौफुटचा एक लुमगाळा असुन त्यांचे दिगर्बात माझे वडीलांचे व त्यांचे मित्रांचे नावावर आहे. त्याचा घर नंबर ७६० असा आहे. सदरची जमीन खालीद अहमद अब्दुल लतीफ अन्सारी व माझे वडील नसीम अहमद अशरफ अन्सारी यांनी सन २०१० साली सईद अहमद ताज मोहमद मोमीन रा ठी घर न ७६१ ताज मोहमद कंपाउंड गैबीनगर आनंद थिएटरजवळ भिवंडी यांचेकडुन त्यांचे कुटुंबातील सदस्यांचे कुलमुखत्यारपत्र घेवुन दिनांक २८/०७/२०१० रोजी भिवंडी रजिस्ट्रार आफिस येथे दस्त क्रमांक ५५०९/१० अन्वये खरेदी केली आहे. त्याबाबत कणेरी गाव ता भिवंडी येथे भुमापन गट क्रमांक १९/३/ण या ७/१२ मध्ये फेरफार क्रमांक २७५६ अन्वये नोंद करण्यात आलेली आहे. सध्या सदर फेरफार नवीन क्रमांक २३९२ असा आहे. सदरची जमीन खरेदी केल्यापासुन आजतागायत अ. व. कब्जात व वहीवाटीस आहे.

सदर जागेमध्ये १८०० चौफुटचा लुमगाळा मी चालवित होतो. परंतु सन २०१८ पासुन माझा व्यवसाय मंदीमध्ये आल्याने व त्यातुन नुकसान होवु लागल्याने मी सदरची लुम बंद केली व त्यामधील लुममशिनरी दुसरे कारखान्यात शिफ्ट केले. तेंव्हापासुन सदरचा गाळा बंद आहे. परंतु सदर गाळयावरती आमचा कब्जा आहे.

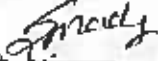
मी राहत असलेल्या परिसरामध्येच व सदर गाळयाच्या बाजुलाच तफज्जुलहुसेन मकसुदहुसेन अन्सारी हे त्यांचे कुटुंबासह राहण्यास आहेत. तफज्जुलहुसेन अन्सारी हे आमचे सदर गाळयावर त्यांचा हक्क असल्याचे सांगुन आमचेसोबत वादविवाद करीत असतात.

दिनांक १५/०६/२२ रोजी सकाळी ०८.३० वा पासुन आमचे गाळयामध्ये तफज्जुलहुसेन मकसुदहुसेन अन्सारी हे त्यांचे कामगारांसह जावुन लुमगाळयाचा पत्रा तोडण्यास सुरवात केली. सदर दिवशी मी बाहेर गेलो असता मला गैबीनगरमधील मित्रांनी फोन करून सदर गाळयामध्ये तफज्जुलहुसेन मकसुदहुसेन अन्सारी हे पत्रयाची तोडफोड करीत असलेचे सांगितल्याने मी सायंकाळी ४.०० वा सुमारास येवुन पाहणी केली असता, माझे लुमगाळयामध्ये तफज्जुलहुसेन मकसुदहुसेन अन्सारी हे त्यांचेकडील कारागिरांसह लुमगाळयाचा पत्रा तोडत असल्याचे दिसले. मी ताबडतोब तफज्जुलहुसेन मकसुदहुसेन अन्सारी यांना माझे लुमगाळयामध्ये काय तोडफोड करीत आहात याबाबत विचारणा केली असता, तफज्जुलहुसेन मकसुदहुसेन अन्सारी यांनी सदरचा गाळा हा त्यांचा असुन त्यांनी सन २००४ मध्ये सईद अहमद ताज मोहमद मोमीन व त्यांचा भाउ इसरार अहमद ताज मोहमद मोमीन यांचेकडुन विकत घेतला असल्याचे सांगितले. मी त्यांना जागेचे कागदपत्र दाखवण्यास सांगितले असता त्यांनी मला कागदपत्र दाखवण्यास नकार दिला. त्यानंतर आमचे घरातील सर्व सदस्यांशी चर्चा करून आज रोजी मी तफज्जुलहुसेन मकसुदहुसेन अन्सारी यांचे विरोधात तक्रार देण्यासाठी शांतीनगर पोलीस ठाण्यात आलो आहे.

तरी दिनांक १५/०६/२२ रोजी सकाळी ०८.०० वा पासून ते सायंकाळी ४.०० वा च्या दरम्यान तफज्जुलहुसेन मकसुदहुसेन अन्सारी राठि घर नंबर ८२३ गैबीनगर भिवंडी यांनी माझे वडीलांचे नावावर असलेल्या लुमगाळा घर न ७६० क्रमांक १९-३ पैकी २३८.२१ चौमी या गाळयामध्ये माझे संमतीविना प्रवेश करून माझे नमुद घराचे पत्रे फोडून नुकसान केले आहे. म्हणुन माझी तफज्जुलहुसेन मकसुदहुसेन अन्सारी राठि घर नंबर ८२३ गैबीनगर भिवंडी यांचे विरोधात कायदेशीर तक्रार आहे.

माझा वरील जबाब मराठीत संगणकावर टंकलिखित केला असुन तो मला वाचुन व हिंदीतुन समजावुन सांगितला तो मी सांगितल्याप्रमाणे बरोबर व खरा आहे.

समक्ष



ठाणे अंमलदार

शांतीनगर पोलीस ठाणे

भिवंडी

